

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4484** /UBND - TD
V/v trả lời đơn của bà
Nguyễn Thị Bốn

Bình Định, ngày **07** tháng **10** năm 2016

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Bốn.
(Địa chỉ: Tổ 01, khu vực 1, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn).

UBND tỉnh nhận được đơn của bà Nguyễn Thị Bốn, có nội dung khiếu nại: Đòi giao đất tái định cư bằng hạn mức sử dụng đất ở được công nhận ($200m^2$) cho hộ gia đình bà có đất tại phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn do Nhà nước thu hồi để thực hiện Dự án xây dựng Nhà máy xử lý nước thải (CEPT). Trên cơ sở kết quả kiểm tra, xác minh và đề xuất giải quyết vụ việc của Chánh Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 578/TTr-P3 ngày 26/9/2016, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Thửa đất số 28, TĐĐ 70 được ĐKTK năm 1998, diện tích $231,6m^2$ (gồm $200m^2$ đất ở và $31,6m^2$ đất vườn) do bà Nguyễn Thị Bốn đứng tên chủ sử dụng, xây dựng nhà ở ổn định trước năm 1980. Trong quá trình sử dụng hộ bà Nguyễn Thị Bốn chiếm dụng đất hoang của UBND phường và đất đường giao thông thêm $56m^2$ (trước ngày 01/7/2004) không bị lập Biên bản ngăn chặn. Tổng diện tích đất của hộ bà Nguyễn Thị Bốn sử dụng là $287,6m^2$.

Thực hiện Dự án xây dựng Nhà máy xử lý nước thải (CEPT), toàn bộ diện tích $287,6m^2$ nêu trên thuộc diện giải tỏa trắng, Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án đã xét giao cho bà Nguyễn Thị Bốn (con là Nguyễn Văn Hợp) 01 lô đất ở với diện tích $133m^2$ và bồi thường $67m^2$ đất ở (cho đủ hạn mức $200m^2$ đất ở; hộ bà Bốn đã nhận tiền, nhận đất tái định cư) là đúng theo quy định của pháp luật và chính sách của UBND tỉnh tại thời điểm áp dụng cho dự án, phù hợp với Khung chính sách tái định cư của Dự án Vệ sinh môi trường các thành phố duyên hải.

Nay, bà Nguyễn Thị Bốn yêu cầu giao đất tái định cư bằng hạn mức sử dụng đất ở được công nhận ($200m^2$) cho hộ bà là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho bà rõ. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh;
- Ban Quản lý dự án DD&CN tỉnh;
- CVP. UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, HSVV-TD (14b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Cao Thắng