

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4506**/UBND-KTN
V/v chủ trương sử dụng đất
và các vấn đề liên quan tại
Khu kinh tế Nhơn Hội

Bình Định, ngày **31** tháng 10 năm 2013

Kính gửi: Ban Quản lý Khu kinh tế

Thực hiện Văn bản số 662 -CV/TU ngày 22/10/2013 của Tỉnh ủy Bình Định về việc chủ trương sử dụng đất và các vấn đề liên quan tại Khu kinh tế Nhơn Hội; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế thực hiện rà soát, đánh giá lại toàn bộ diện tích đất và các dự án của các nhà đầu tư đã nhiều năm không triển khai tại Khu kinh tế Nhơn Hội; báo cáo UBND tỉnh để trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy cho chủ trương ban hành chính sách ưu tiên cho nhà đầu tư thật sự có năng lực tài chính và mong muốn đầu tư vào Khu kinh tế Nhơn Hội; phối hợp với Sở Xây dựng và các cơ quan liên quan đề xuất giải pháp triển khai Khu đô thị mới nhằm đáp ứng yêu cầu phát triển Khu kinh tế Nhơn Hội.

2. Đối với các dự án đầu tư hạ tầng Khu công nghiệp Nhơn Hội (Khu A, Khu B, Khu C): Giao Ban Quản lý Khu kinh tế thực hiện rà soát từng dự án, chuẩn bị nội dung để UBND tỉnh làm việc với các nhà đầu tư cấp 1 theo hướng:

+ Đối với phần diện tích đã giao nhưng nhà đầu tư cấp 1 kéo dài thời gian đầu tư, không thực hiện đúng tiến độ đã cam kết trong Giấy chứng nhận đầu tư thì tiến hành thu hồi phần diện tích chưa triển khai xây dựng cơ sở hạ tầng.

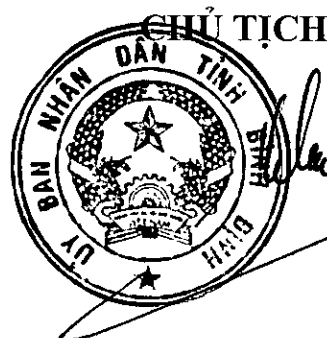
+ Đối với phần diện tích đang xây dựng cơ sở hạ tầng, tiếp tục đôn đốc chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án và mời gọi đầu tư theo nội dung quy định tại Giấy chứng nhận đầu tư.

+ Ban Quản lý Khu kinh tế chuẩn bị nội dung để UBND tỉnh đàm phán với nhà đầu tư cấp 1 theo hướng tỉnh hoàn trả lại giá trị đầu tư hạ tầng của từng dự án trên cơ sở quy định của Nhà nước.

Ban Quản lý Khu kinh tế phối hợp với các cơ quan liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT Hồ Quốc Dũng;
- Sở Xây dựng;
- CVP, PVP CN, PVP TK;
- Lưu: VT, K6 (08b). *Rnh*



Lê Hữu Lộc