

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chấp thuận chủ trương đầu tư

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ;

Căn cứ hồ sơ đề nghị thực hiện dự án đầu tư của Công ty TNHH Nam Phát Bình Định nộp tháng 10/2016;

Căn cứ ý kiến Kết luận của Thường trực Tỉnh ủy tại Thông báo số 452-TB/TU ngày 24/11/2016;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 925/SKHĐT-TTXX ngày 11/10/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: Công ty TNHH Nam Phát Bình Định.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101460882 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp lần đầu ngày 16/3/2016.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 507 tầng 2, Trần Phú, phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Đinh Xuân Huy.

Sinh ngày: 25/7/1979

Quốc tịch: Việt Nam

CMND số 211689706 cấp ngày 13/9/2010 tại Công an tỉnh Bình Định.

Địa chỉ thường trú: 550 đường Trần Phú, phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định.

Chỗ ở hiện nay: 550 đường Trần Phú, phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định.

Số điện thoại: 0562211439.

Chức vụ: Giám đốc.

Thực hiện dự án đầu tư với nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: KHU ĐÔ THỊ BẮC SÔNG TÂN AN.
2. Mục tiêu dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng khu đô thị - thương mại - dịch vụ Bắc sông Tân An; xây dựng nhà liên kế phố, biệt thự, công viên cây xanh...
3. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định.
4. Diện tích đất dự kiến sử dụng: 15,8 ha.
5. Tổng vốn đầu tư của dự án: 819.306.328.000 đồng (*Tám trăm mười chín tỷ, ba trăm lẻ sáu triệu, ba trăm hai mươi tám nghìn đồng*).
6. Tiến độ thực hiện dự án: 05 năm. Cụ thể từ quý 4/2016 - quý 4/2021.
7. Thời gian hoạt động của dự án: 50 năm.

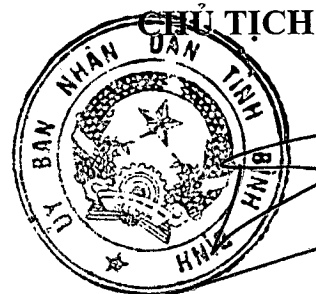
Điều 2. Yêu cầu Nhà đầu tư ứng trước kinh phí thực hiện công tác bồi thường, GPMB; nộp tiền sử dụng đất theo quy định; ký quỹ cam kết đầu tư, xây dựng kết nối hạ tầng khu vực dự án; thực hiện đầy đủ các thủ tục về đầu tư, đất đai, xây dựng, bảo vệ môi trường và các quy định hiện hành khác trước khi triển khai dự án.

Điều 3. Sau 12 tháng mà nhà đầu tư không thực hiện hoặc không có khả năng thực hiện dự án theo tiến độ đăng ký với cơ quan đăng ký đầu tư mà không có lý do chính đáng sẽ bị thu hồi chủ trương đầu tư.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và được lập thành 03 bản gốc: 01 bản cấp cho nhà đầu tư, 01 bản lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư và 01 bản lưu tại Văn phòng UBND tỉnh. Sao gửi các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; UBND thị xã An Nhơn; UBND phường Bình Định./. *2m NK*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP CN;
- Lưu: VT, K1, K4, K14. *Bm*



Hồ Quốc Dũng