

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chấp thuận chủ trương đầu tư

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ;

Căn cứ hồ sơ đề nghị thực hiện dự án đầu tư của Công ty CP Công nghiệp Trường Thành Việt Nam nộp tháng 10/2016;

Căn cứ ý kiến Kết luận của Thường trực Tỉnh ủy tại Thông báo số 452-TB/TU ngày 24/11/2016;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1046/SKHĐT-TTXX ngày 04/11/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: Công ty CP Công nghiệp Trường Thành Việt Nam.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101466475 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp lần đầu ngày 10/6/2016, đăng ký thay đổi lần thứ 01 ngày 05/10/2016.

Địa chỉ trụ sở chính: Tổ 3, khu vực 1, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Đặng Trần Quyết.

Sinh ngày: 11/6/1981

Quốc tịch: Việt Nam

CMND số 012425419 cấp ngày 24/8/2009 tại Công an TP. Hà Nội.

Địa chỉ thường trú: Số 6, ngõ Cột cờ, phường Đồng Tâm, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Chỗ ở hiện nay: Số 6, ngõ Cột cờ, phường Đồng Tâm, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Số điện thoại: 0964593456.

Chức vụ: Chủ tịch HĐQT.

Thực hiện dự án đầu tư với nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: KHU BIỆT THỰ NGHỈ DƯỠNG BIÊN BÃI XÉP.
2. Mục tiêu, quy mô dự án: Xây dựng khu biệt thự nghỉ dưỡng bao gồm các hạng mục như các biệt thự nghỉ dưỡng cao 01 - 02 tầng; các công trình dịch vụ như nhà đón tiếp, nhà hàng, hồ bơi, cây xanh, chòi ngắm cảnh....
3. Địa điểm thực hiện dự án: Khu vực 1, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn.
4. Diện tích đất dự kiến sử dụng: 2,7 ha.
5. Tổng vốn đầu tư của dự án: 80.000.000.000 đồng (Tám mươi tỷ đồng).
6. Tiến độ thực hiện dự án: 21 tháng, cụ thể như sau:
 - 06 tháng từ khi có quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư: Chuẩn bị các thủ tục đầu tư;
 - 03 tháng: Thực hiện công tác bồi thường, GPMB, thủ tục cho thuê đất;
 - 12 tháng: Khởi công xây dựng dự án và hoàn thành đi vào hoạt động.
7. Thời gian hoạt động của dự án: 50 năm.

Điều 2. Yêu cầu Nhà đầu tư ứng trước kinh phí thực hiện công tác bồi thường, GPMB; nộp tiền thuê đất, ký quỹ cam kết đầu tư, thực hiện đầy đủ các thủ tục về đầu tư, đất đai, xây dựng, bảo vệ môi trường, đấu nối khu đất dự án với Quốc lộ 1D và các quy định hiện hành khác trước khi triển khai dự án.

Điều 3. Sau 12 tháng mà nhà đầu tư không thực hiện hoặc không có khả năng thực hiện dự án theo tiến độ đăng ký với cơ quan đăng ký đầu tư mà không có lý do chính đáng sẽ bị thu hồi chủ trương đầu tư.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và được lập thành 03 bản gốc: 01 bản cấp cho nhà đầu tư, 01 bản lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư và 01 bản lưu tại Văn phòng UBND tỉnh. Sao gửi các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Văn hóa và Thể thao, Du lịch; UBND thành phố Quy Nhơn; UBND phường Ghềnh Ráng./. *Zm*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP CN;
- Lưu: VT, K1, K4, K16.



Hồ Quốc Dũng