

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4599** /UBND-TH

Bình Định, ngày **07** tháng 11 năm 2013

V/v xác định giá đất ở, nhà ở thị trường để phục vụ bồi thường GPMB dự án Mở rộng Quốc lộ 1 đoạn qua tỉnh Bình Định

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- Sở Giao thông vận tải ;
- Sở Tài nguyên và Môi trường.

Để sớm triển khai công tác bồi thường GPMB và tái định cư thực hiện dự án Mở rộng Quốc lộ 1 đoạn qua tỉnh Bình Định (Km 1125 – Km1243), thực hiện ý kiến chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Hội nghị lần thứ 39 ngày 06/11/2013, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Sở Tài chính thuê đơn vị tư vấn xác định giá đất ở theo giá thị trường tại một số khu vực có nhà ở bị giải tỏa (làm việc với Sở Giao thông vận tải để cung cấp khu vực nhà dân bị giải tỏa) và giá đất ở theo giá thị trường của các địa điểm tái định cư để làm cơ sở bồi thường đất ở và thu tiền sử dụng đất ở theo quy định, phục vụ công tác GPMB dự án Mở rộng Quốc lộ 1 đoạn qua tỉnh Bình Định; trên cơ sở giá đất ở của đơn vị tư vấn, Sở Tài chính tổ chức thẩm định, báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

2. Sở Xây dựng đề xuất đơn giá nhà cửa vật kiến trúc phục vụ bồi thường GPMB theo hướng sát giá thị trường (đã giao tại Văn bản số 4576/UBND-TH ngày 06/11/2013 của UBND tỉnh).

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì đề xuất quy định có liên quan đến việc bồi thường và tái định cư theo giá thị trường đối với nhà ở, đất ở áp dụng cho dự án Mở rộng Quốc lộ 1 đoạn qua tỉnh Bình Định, báo cáo UBND tỉnh xem xét quyết định.

Thủ trưởng các đơn vị liên quan có trách nhiệm phối hợp thực hiện./. *HL*

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy;
- TTHĐND tỉnh;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- UBND các huyện HN, PM, PC, TP, thị xã AN, thành phố QN;
- Lãnh đạo VP;
- Lưu: VT+ K7 (A.23b) *HL*



Hồ Quốc Dũng