

Số: **4603** /UBND-TT

Bình Định, ngày **23** tháng 9 năm 2015

V/v giải quyết các vấn đề liên
quan dự án xây dựng Nhà máy
chế biến hải sản đông lạnh,
phường Nhơn Phú

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất;
- UBND phường Nhơn Phú;
- Công ty TNHH An Hải.

Vừa qua, với sự nỗ lực của các cấp, các ngành và sự chỉ đạo quyết liệt của UBND tỉnh, đến nay công tác GPMB đối với khu đất dự kiến xây dựng Nhà máy hải sản đông lạnh tại phường Nhơn Phú đã hoàn thành. Để sớm bàn giao mặt bằng cho nhà đầu tư triển khai dự án, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thực hiện các nhiệm vụ sau:

a) Tiếp quản mặt bằng khu đất dự kiến xây dựng Nhà máy hải sản đông lạnh tại phường Nhơn Phú; đồng thời, phối hợp với chính quyền địa phương quản lý khu đất này không để xảy ra tình trạng lấn chiếm, để làm cơ sở bàn giao đất cho nhà đầu tư triển khai dự án sau này.

b) Phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn nghiên cứu đề xuất kinh phí hỗ trợ cho UBND thành phố Quy Nhơn để chi trả các lực lượng tham gia thực hiện công tác tuyên truyền, vận động và giúp hộ dân di dời tài sản, giao trả mặt bằng cho Nhà nước theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

c) Phối hợp với Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường và Sở Kế hoạch và Đầu tư làm việc với nhà đầu tư (Công ty TNHH An Hải), đề nghị nhà đầu tư nộp vào ngân sách đủ tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ đã chi trả cho các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan đến công tác GPMB phục vụ dự án (trước khi Nhà nước tiến hành bàn giao đất cho nhà đầu tư để triển khai dự án). Số tiền này sẽ được trừ vào tiền thuê đất nhà đầu tư phải nộp theo quy định.

2. UBND thành phố Quy Nhơn đề xuất mức hỗ trợ theo tiết b Điểm 1 Công văn này, gửi Trung tâm Phát triển quỹ đất để tổng hợp trình UBND tỉnh (qua Sở Tài chính) xem xét, quyết định chi từ nguồn 2% chi phí phục vụ GPMB.

3. Yêu cầu Công ty TNHH An Hải phối hợp với các sở, ngành chức năng của tỉnh trong việc ứng trước kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại tiết c, Điểm 1 Công văn này.

Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm phối hợp thực hiện. / *mm*

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, NN&PTNT;
- Công an tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- KBNN tỉnh;
- CVP, PVP: NN, CN;
- Lưu: VT, K1, K7, K17.



Ngô Đông Hải