

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~4747~~/UBND - KTN

Bình Định, ngày 01 tháng 10 năm 2015

V/v giới thiệu địa điểm để Công ty
Cổ phần Thành Ngân chuẩn bị đầu tư
xây dựng Điểm Tổ hợp dịch vụ ẩm
thực và nghỉ dưỡng

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Tuy Phước;
- Công ty Cổ phần Thành Ngân.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 716/TTr-STNMT ngày 25/9/2015 về việc giới thiệu địa điểm để Công ty Cổ phần Thành Ngân chuẩn bị đầu tư xây dựng Điểm Tổ hợp dịch vụ ẩm thực và nghỉ dưỡng tại xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. UBND tỉnh giới thiệu địa điểm để Công ty Cổ phần Thành Ngân chuẩn bị đầu tư xây dựng Điểm Tổ hợp dịch vụ ẩm thực và nghỉ dưỡng với diện tích đất 19.703,3 m², bao gồm: 10.589,1 m² đất trồng lúa, 4.137,9 m² đất nghĩa địa, 951,4 m² đất ở nông thôn và 4.024,9 m² đất bằng chưa sử dụng, thuộc các thửa đất số: 153,154, 155, 156, 157, 158, 179 (tờ bản đồ số 12), xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính số 26-2015, tỷ lệ 1:2000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Tuy Phước lập ngày 25/5/2015.

2. Công ty Cổ phần Thành Ngân phải lập dự án đầu tư, quy hoạch chi tiết tổng mặt bằng được cấp có thẩm quyền phê duyệt; thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt và lập hồ sơ xin thuê đất theo quy định.

3. Giao UBND huyện Tuy Phước đưa diện tích đất của dự án trên vào kế hoạch sử dụng đất năm 2016; thông báo bằng văn bản cho người sử dụng đất biết việc thực hiện dự án đầu tư và chỉ đạo thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định hiện hành.

Văn bản này có giá trị thực hiện trong thời gian 12 tháng kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các sở, ngành liên quan phối hợp thực hiện. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND xã Phước Nghĩa;
- Lưu: VT, K4. *ph*



Ngô Đông Hải