

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4762/UBND-KTN

Bình Định, ngày 18 tháng 11 năm 2013

V/v chủ trương điều chỉnh tiêu chí
tuyển chọn nhà đầu tư xây dựng
Cao ốc tại khu đất 01 Ngô Mây,
thành phố Quy Nhơn.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài chính;
- Sở Tài nguyên và Môi trường.

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 891/SKHĐT-TTXX ngày 18/9/2013 về việc chủ trương thay đổi một số tiêu chí tuyển chọn nhà đầu tư xây dựng Cao ốc tại khu đất 01 Ngô Mây, thành phố Quy Nhơn; Sở Xây dựng tại Văn bản số 987/SXD-QHKT ngày 08/10/2013; Sở Tài chính tại Văn bản số 2735/STC-VG ngày 03/10/2013 và căn cứ Kết luận số 256-KL/TU ngày 11/11/2013 của Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý bổ sung thêm hình thức thuê đất trả tiền hàng năm để nhà đầu tư lựa chọn. Giao Sở Tài chính tổ chức thuê đơn vị tư vấn xác định lại giá đất của dự án phù hợp giá thị trường tại thời điểm hiện nay để kêu gọi đầu tư.

2. Giao Sở Xây dựng rà soát điều chỉnh một số chỉ tiêu về quy hoạch, kiến trúc đối với công trình, cụ thể: Quy định chiều cao xây dựng công trình từ 12 đến 15 tầng, yêu cầu khối thấp công trình lùi $\geq 10m$ so với chỉ giới xây dựng đường An Dương Vương và lùi $\geq 2m$ so với chỉ giới xây dựng đường Ngô Mây.

3. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu UBND tỉnh kiện toàn lại Hội đồng tuyển chọn, Tổ công tác để thực hiện việc lựa chọn nhà đầu tư theo quy định.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan tổ chức triển khai thực hiện./. *gđh*

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT Hồ Quốc Dũng;
- CVP, PVPCN;
- Lưu: VT, K17, K14 (12b). *ph*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Quốc Dũng