

Số: ~~4792~~/QĐ-UBND

Bình Định, ngày ~~26~~ tháng ~~12~~ năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất phục vụ bồi thường, GPMB đối với các công trình, dự án trên địa bàn huyện Hoài Ân

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 44/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại các Tờ trình số 1037/TTr-STNMT ngày 14/12/2016 và số 1004/TTr-STNMT ngày 07/12/2016, ý kiến thẩm định của Sở Tài chính tại các Tờ trình số 4583/TTr-STC ngày 16/12/2016 và số 4584/TTr-STC ngày 16/12/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất phục vụ bồi thường, GPMB đối với các công trình, dự án trên địa bàn huyện Hoài Ân, cụ thể như sau:

1. Công trình xây dựng Trang trại chăn nuôi hữu cơ Bảo Châu Hoài Ân, xã Ân Đức, huyện Hoài Ân

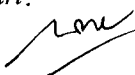
+ Đối với đất nông nghiệp: hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất cụ thể phục vụ bồi thường, GPMB phê duyệt bằng 1 (*áp dụng giá đất nông nghiệp quy định tại Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh*).

2. Công trình Khu dân cư sau chợ Kim Sơn, thôn Kim Sơn, xã Ân Nghĩa, huyện Hoài Ân

+ Đối với đất nông nghiệp: hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất cụ thể phục vụ bồi thường, GPMB phê duyệt bằng 1 (*áp dụng giá đất nông nghiệp quy định tại Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh*).

3. Công trình Khu dân cư gần cây xăng Mười Cát, thôn Kim Sơn, xã Ân Nghĩa, huyện Hoài Ân

+ Đối với đất nông nghiệp: hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất cụ thể phục vụ bồi thường, GPMB phê duyệt bằng 1 (*áp dụng giá đất nông nghiệp quy định*).



4. Công trình Khu dân cư trên Cầu ngã 2, thôn Kim Sơn, xã Ân Nghĩa, huyện Hoài Ân

+ Đối với đất nông nghiệp: hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất cụ thể phục vụ bồi thường, GPMB phê duyệt bằng 1 (*áp dụng giá đất nông nghiệp quy định tại Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh*).

5. Công trình Khu dân cư thôn Phú Hữu 2, xã Ân Tường Tây, huyện Hoài Ân

+ Đối với đất nông nghiệp: hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất cụ thể phục vụ bồi thường, GPMB phê duyệt bằng 1 (*áp dụng giá đất nông nghiệp quy định tại Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh*).

6. Công trình Khu dân cư kề trạm phát sóng, thôn Tân Thạnh, xã Ân Tường Tây, huyện Hoài Ân

+ Đối với đất nông nghiệp: hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất cụ thể phục vụ bồi thường, GPMB phê duyệt bằng 1 (*áp dụng giá đất nông nghiệp quy định tại Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh*).

7. Công trình Khu dân cư kề trường mẫu giáo, thôn Diêu Tường, xã Ân Tường Đông, huyện Hoài Ân

+ Đối với đất nông nghiệp: hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất cụ thể phục vụ bồi thường, GPMB phê duyệt bằng 1 (*áp dụng giá đất nông nghiệp quy định tại Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh*).

8. Công trình Khu dân cư Lò Gạch, thôn Hà Đông, xã Ân Hữu, huyện Hoài Ân

+ Đối với đất nông nghiệp: hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất cụ thể phục vụ bồi thường, GPMB phê duyệt bằng 1 (*áp dụng giá đất nông nghiệp quy định tại Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh*).

9. Công trình Khu dân cư thôn Đại Định, xã Ân Mỹ, huyện Hoài Ân

+ Đối với đất nông nghiệp: hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất cụ thể phục vụ bồi thường, GPMB phê duyệt bằng 1 (*áp dụng giá đất nông nghiệp quy định tại Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh*).

10. Công trình Khu dân cư thị tứ Mỹ Thành, thôn Mỹ Thành, xã Ân Mỹ, huyện Hoài Ân

+ Đối với đất nông nghiệp: hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất cụ thể phục vụ bồi thường, GPMB phê duyệt bằng 1 (*áp dụng giá đất nông nghiệp quy định tại Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh*).



11. Công trình Khu dân cư gần nhà bà Cam, thôn Long Quang, xã Ân Mỹ, huyện Hoài Ân

+ Đối với đất nông nghiệp: hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất cụ thể phục vụ bồi thường, GPMB phê duyệt bằng 1 (*áp dụng giá đất nông nghiệp quy định tại Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh*).

12. Công trình Đường dây 35kV và ngăn xuất tuyến 35kV thuộc Dự án thủy điện Nước Xáng (đoạn qua địa bàn huyện Hoài Ân)

+ Đối với đất ở nông thôn: hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất cụ thể phục vụ bồi thường, GPMB phê duyệt bằng 1,1 (*áp dụng giá đất ở nông thôn quy định tại Bảng giá số 7 Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh*).

+ Đối với đất vườn trong cùng thửa đất có nhà ở: hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất cụ thể phục vụ bồi thường, GPMB phê duyệt bằng 1,5 (*áp dụng giá đất vườn trong cùng thửa đất có nhà ở quy định tại Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh*).

+ Đối với đất nông nghiệp còn lại: hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất cụ thể phục vụ bồi thường, GPMB phê duyệt bằng 1 (*áp dụng giá đất nông nghiệp còn lại quy định tại Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh*).

Điều 2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương; Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân; tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVPNN;
- Lưu: VT, K7

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Châu