

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 482/UBND - TD
V/v trả lời đơn của
ông Văn Công Thành

Bình Định, ngày 12 tháng 02 năm 2014

Kính gửi: Ông Văn Công Thành
(Địa chỉ: Tổ 21, khu vực 4, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn)

UBND tỉnh nhận được đơn của ông Văn Công Thành, khiếu nại việc UBND thành phố Quy Nhơn cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Trình Công Bằng tại tổ 13, khu vực 3, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn, làm ảnh hưởng đến quyền lợi của gia đình Ông; việc này, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

UBND thành phố Quy Nhơn cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Trình Công Bằng thuộc thửa đất số 10, tờ bản đồ 53, diện tích 122m² tọa lạc tại tổ 13, khu vực 3, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn, phần diện tích đất mà Ông khiếu nại nguyên trước đây là của gia đình ông Nguyễn Văn Khánh sử dụng, sau đó ông Nguyễn Văn Khánh chuyển nhượng lại cho ông Trình Công Bằng và gia đình ông Trình Công Bằng sử dụng ổn định liên tục từ năm 1987 cho đến nay. Căn cứ hồ sơ xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trình Công Bằng, đã được kiểm tra đo đạc, xác nhận theo hiện trạng sử dụng, UBND thành phố Quy Nhơn cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Trình Công Bằng là đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật.

Mặt khác, ông Văn Công Thành không có quyền và lợi ích trực tiếp liên quan đến việc quản lý, sử dụng thửa đất nêu trên và cũng không được gia đình ông Nguyễn Văn Khánh ủy quyền; do đó, việc khiếu nại của ông Văn Công Thành là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho Ông biết./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT.UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh; Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Lãnh đạo VP.UBND tỉnh;
- Phòng TD&XLĐT;
- Lưu: VT, K7, HSVV-TD.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Quốc Dũng