

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4970**/UBND-KT

Bình Định, ngày **02** tháng 11 năm 2016

V/v đẩy nhanh tiến độ triển khai  
dự án đầu tư nghĩa trang tại khu  
vực 8, phường Bùi Thị Xuân  
theo phương thức xã hội hóa

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Sở Tài chính;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Lao động - Thương binh và Xã hội;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quy Nhơn;
- Công ty TNHH Xây dựng dịch vụ nghĩa trang  
An Lộc Phát.

Ngày 21/10/2016, tại Văn phòng UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì cuộc họp giải quyết các vấn đề liên quan đến việc triển khai dự án đầu tư nghĩa trang tại khu vực 8, phường Bùi Thị Xuân. Tham dự cuộc họp có Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Phan Cao Thắng, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Châu; đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Lao động - Thương binh và Xã hội; lãnh đạo UBND thành phố Quy Nhơn; Công ty cổ phần Môi trường đô thị Quy Nhơn và Công ty TNHH Xây dựng dịch vụ nghĩa trang An Lộc Phát.

Trên cơ sở ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, các cam kết và kiến nghị, đề xuất của Công ty TNHH Xây dựng dịch vụ nghĩa trang An Lộc Phát tại các Văn bản số 01/2016/TTr-ALP ngày 25/10/2016, Văn bản số 01/2016/TTr-ALP ngày 27/10/2016 và Văn bản số 03/2016/TTr-ALP ngày 27/10/2016; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Công ty TNHH Xây dựng dịch vụ nghĩa trang An Lộc Phát khẩn trương thực hiện các thủ tục để triển khai dự án đầu tư xây dựng nghĩa trang tại khu vực 8, phường Bùi Thị Xuân theo phương thức xã hội hóa đã được UBND tỉnh cho chủ trương tại Văn bản số 5945/UBND-KTN ngày 30/12/2014; tổ chức điều chỉnh đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500, gửi Sở Xây dựng thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt để triển khai thực hiện trong tháng 11/2016.

Nhà đầu tư phải ứng tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng để triển khai dự án. Trước mắt, thực hiện ứng tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng cho phần diện tích khoảng 10ha để triển khai thực hiện dự án trước, đảm bảo đưa vào sử dụng

trong tháng 6/2017 (trong đó dành diện tích khoảng 5ha để phục vụ mai táng cho các đối tượng xã hội và không thu tiền sử dụng đất).

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện các thủ tục về đất đai để thực hiện dự án; xác định giá đất phù hợp theo quy định hiện hành của Nhà nước, báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

3. Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu, đề xuất việc chuyển mục đích sử dụng đất rừng trong khu vực dự án, báo cáo UBND tỉnh trong tháng 11/2016.

4. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện các thủ tục về đầu tư theo đúng quy định của Luật Đầu tư và các văn bản hướng dẫn thi hành hiện hành, kịp thời báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

5. Giao Sở Xây dựng phối hợp với nhà đầu tư và các cơ quan liên quan tham mưu, đề xuất về giá dịch vụ xây dựng từng loại mộ cho các đối tượng xã hội, đảm bảo bù đắp chi phí đầu tư xây dựng hạ tầng mà nhà đầu tư đã thực hiện, tuân thủ theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương tổ chức triển khai thực hiện./

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPCN, NN;
- Lưu: VT, K4, K7, K14, K20. VL



Hồ Quốc Dũng