

Số: **4984**/UBND-TH

Bình Định, ngày **06** tháng 11 năm 2014

V/v khẩn trương tháo gỡ những vướng mắc để cấp giấy chứng nhận QSD đất cho các hộ thuộc dự án WB3.

Kính gửi:

- UBND huyện Hoài Ân;
- Sở Nông nghiệp và PTNT;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- BQL dự án WB3 tỉnh.

Để sớm tháo gỡ những vướng mắc trong việc cấp giấy chứng nhận QSD đất cho các hộ tham gia dự án WB3 trên địa bàn huyện Hoài Ân, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đối với phần diện tích 28,8 ha các hộ đã trồng rừng sản xuất nhưng có vướng mắc không cấp giấy chứng nhận QSD đất được vì các hộ không có hộ khẩu thường trú tại địa phương, giao UBND huyện Hoài Ân chỉ đạo các đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát và cấp giấy chứng nhận QSD đất cho những hộ đã sử dụng đất ổn định, đúng mục đích, không có tranh chấp. Những trường hợp khác, nếu có tranh chấp thì chưa xem xét cấp giấy chứng nhận QSD đất.

2. Đối với phần diện tích 70,1 ha các hộ đã trồng rừng sản xuất nhưng chồng lấn với bản đồ 672, giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn UBND huyện Hoài Ân căn cứ vào số liệu của bản đồ 672, rà soát ranh giới hiện trạng các thửa đất, nếu diện tích thửa đất nào không chồng lấn thì lập thủ tục cấp giấy chứng nhận QSD đất, những trường hợp khác tạm thời chưa xem xét cấp giấy chứng nhận QSD đất.

3. Đối với phần diện tích 72,1 ha thuộc BQL rừng phòng hộ huyện Hoài Ân quản lý, giao UBND huyện Hoài Ân chỉ đạo các đơn vị liên quan lập thủ tục báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường để trình cấp có thẩm quyền thu hồi, giao cho huyện Hoài Ân để tiến hành giao và cấp giấy chứng nhận QSD đất cho các hộ đang sử dụng. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và PTNT thống nhất, đề xuất báo cáo UBND tỉnh việc thu hồi đất của BQL rừng phòng hộ huyện Hoài Ân quản lý để giao lại cho huyện Hoài Ân.

4. Đối với phần diện tích đất thuộc quy hoạch của xã (7,9 ha); đất xã quản lý (2,9 ha) và đất khác (7,9 ha) giao UBND huyện Hoài Ân chỉ đạo đơn vị có liên quan rà soát, chuyển phần diện tích này ra khỏi dự án WB3. Giao BQL dự án WB 3 tỉnh rà soát, bổ sung phần diện tích tại các huyện khác để bổ sung phần

diện tích còn thiếu do có vướng mắc, đảm bảo thực hiện theo kế hoạch trồng rừng và giải ngân vay vốn của dự án WB3 toàn tỉnh.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan, Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP NN;
- Lưu: VT, K13 (13b)



Trần Thị Thu Hà