

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **5008** /UBND-KTN

Bình Định, ngày **19** tháng **10** năm **2015**

V/v giới thiệu địa điểm để Công ty
Cổ phần Đầu tư Vĩnh Sơn chuẩn bị
đầu tư xây dựng Nhà máy Thủy điện
Vĩnh Sơn 4 tại xã Vĩnh Sơn và Vĩnh
Kim, huyện Vĩnh Thạnh

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Công Thương;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Vĩnh Thạnh;
- Công ty Cổ phần Đầu tư Vĩnh Sơn.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 752/TTr-STNMT ngày 09/10/2015 về việc giới thiệu địa điểm để Công ty Cổ phần Đầu tư Vĩnh Sơn chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình Nhà máy Thủy điện Vĩnh Sơn 4 tại xã Vĩnh Sơn và Vĩnh Kim, huyện Vĩnh Thạnh; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. UBND tỉnh giới thiệu địa điểm để Công ty Cổ phần Đầu tư Vĩnh Sơn chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình Nhà máy Thủy điện Vĩnh Sơn 4 trên khu đất có diện tích 99ha, bao gồm: đất trồng cây lâu năm 08ha; đất rừng phòng hộ 19ha; đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác 05ha, đất sông suối 50ha và đất bằng chưa sử dụng 17ha, thuộc xã Vĩnh Sơn và Vĩnh Kim, huyện Vĩnh Thạnh, cụ thể: xã Vĩnh Sơn 47,18ha, xã Vĩnh Kim 51,82ha.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch mặt bằng tổng thể (được thiết kế trên nền bản đồ địa hình tỷ lệ 1/10.000) được UBND huyện Vĩnh Thạnh xác nhận; Bảng kê diện tích đất được UBND xã Vĩnh Sơn và Vĩnh Kim xác nhận.

2. Giao UBND huyện Vĩnh Thạnh đưa công trình vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2016; đồng thời đưa diện tích đất rừng phòng hộ vào Danh mục các công trình, dự án có sử dụng dưới 10ha đất lúa, dưới 20ha đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua để làm cơ sở thực hiện việc giao đất, cho thuê đất. Chỉ đạo việc thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định.

3. Công ty Cổ phần Đầu tư Vĩnh Sơn phải lập Dự án đầu tư, lập quy hoạch chi tiết tổng mặt bằng trình cấp có thẩm quyền phê duyệt; thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định (đối với trường hợp đất đã giao quyền sử dụng cho hộ gia đình, cá nhân thì phải thực hiện nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo quy định); thực hiện thủ tục xin chuyển mục đích sử

dụng rừng và phương án trồng rừng thay thế theo quy định. Sau khi hoàn thành các bước chuẩn bị đầu tư thì lập hồ sơ xin thuê đất theo đúng quy định của Pháp luật về đất đai hiện hành.

4. Thời hạn giới thiệu địa điểm là 12 tháng kể từ ngày ký văn bản này.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CVP, PVPNN;
- UBND xã Vĩnh Sơn;
- UBND xã Vĩnh Kim;
- Lưu: VT, K4.

KT. CHỦ TỊCH
DÂN PHỐ CHỦ TỊCH



Ngô Đông Hải