

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**

Số: **502** /UBND-KTN

Bình Định, ngày **03** tháng **02** năm **2015**

V/v giới thiệu địa điểm để Công ty
TNHH Hoàng Quân chuẩn bị đầu tư
xây dựng Trạm dừng nghỉ Bồng Sơn

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Giao thông Vận tải;
- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Hoài Nhơn;
- Chi cục Quản lý thị trường;

Xét đề nghị của Công ty TNHH Hoàng Quân tại Đơn xin thuê đất ngày 23/9/2014 và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 45/TTr-STNMT ngày 16/01/2015 về việc giới thiệu địa điểm để Công ty TNHH Hoàng Quân chuẩn bị đầu tư xây dựng Trạm dừng nghỉ Bồng Sơn tại thị trấn Bồng Sơn, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. UBND tỉnh giới thiệu địa điểm để Công ty TNHH Hoàng Quân chuẩn bị đầu tư xây dựng Trạm dừng nghỉ Bồng Sơn trên khu đất có diện tích 16.898,8m² đất, bao gồm: 14.594,5m² đất trồng lúa; 162,2m² đất trồng cây hàng năm khác; 1.689,5m² đất đường, nương thủy lợi và 452,6m² đất bằng chưa sử dụng, thuộc 44 thửa đất và đoạn đường, nương, tờ bản đồ số 51, thị trấn Bồng Sơn, huyện Hoài Nhơn.

Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất xác định theo trích lục bản đồ và bảng kê diện tích do Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hoài Nhơn lập ngày 23/9/2014.

2. Giao UBND huyện Hoài Nhơn lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng đối với các trường hợp đất không đủ điều kiện chuyển nhượng; hướng dẫn Công ty TNHH Hoàng Quân thực hiện nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất (hoặc nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất hoặc thuê quyền sử dụng đất) đối với trường hợp đất đủ điều kiện chuyển nhượng để phục vụ thực hiện dự án.

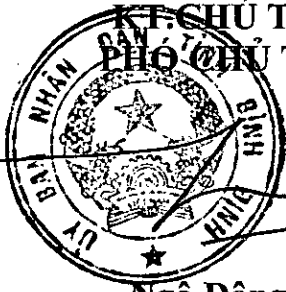
3. Công ty TNHH Hoàng Quân phải lập dự án đầu tư; thực hiện nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất (hoặc nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất hoặc thuê quyền sử dụng đất) đối với đất đủ điều kiện nhận chuyển nhượng. Sau khi hoàn thành các bước chuẩn bị đầu tư thì lập hồ sơ xin thuê đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thị trấn Bồng Sơn;
- Lưu: VT, K4.07

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Đông Hải