

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**Số: 5062/UBND-TH**  
V/v mở rộng diện tích đất dự  
án Trung tâm quốc tế khoa học  
và Giáo dục liên ngành

Bình Định, ngày 04 tháng 12 năm 2013

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Công ty TNHH Trung tâm quốc tế khoa học và Giáo dục liên ngành.

Xét đề nghị của Công ty TNHH Trung tâm quốc tế khoa học và Giáo dục liên ngành tại Tờ trình số 85/TTQT-TTr ngày 22/11/2013 về việc xin mở rộng diện tích đất dự án Trung tâm quốc tế khoa học và Giáo dục liên ngành (có sao văn bản kèm theo); Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư và các đơn vị liên quan xem xét kiến nghị của Công ty TNHH Trung tâm quốc tế khoa học và Giáo dục liên ngành về việc xin mở rộng diện tích đất dự án Trung tâm quốc tế khoa học và Giáo dục liên ngành tại phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét quyết định.

Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm phối hợp thực hiện./

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- Sở Ngoại vụ;
- UBND TP Quy Nhơn;
- CVP, các PVP: NN, VX;
- Lưu: VT + K4, K5, K7 (A.16)



**Hồ Quốc Dũng**

|                      |          |
|----------------------|----------|
| UBND. TỈNH BÌNH ĐỊNH |          |
| Số:                  | 326      |
| ĐẾN Ngày:            | 22.11.13 |
| Thay đổi             | 17       |

## TỜ TRÌNH

XIN MỞ RỘNG DIỆN TÍCH ĐẤT DỰ ÁN

TRUNG TÂM QUỐC TẾ KHOA HỌC & GIÁO DỤC LIÊN NGÀNH

Kính gửi: UBND tỉnh Bình Định

Dự án Trung tâm Quốc tế khoa học và giáo dục liên ngành đã được UBND Tỉnh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, diện tích 18,4 ha, tại khu vực 2 phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn.

Trong những năm qua chúng tôi đã tích cực xúc tiến xây dựng hạng mục Nhà Trung tâm hội nghị khoa học quốc tế và đã hoàn thành đưa vào sử dụng từ tháng 8/2013. Hiện nay chúng tôi đang tiến hành xây dựng các hạng mục của giai đoạn 2 như hệ thống tường rào, nhà làm việc của cán bộ nhân viên, Nhà khách của Trung tâm, v...v... và đang kêu gọi các nhà đầu tư vào xây dựng khách sạn, nhà hàng làm hậu cần phục vụ cho các hội nghị, hội thảo, các lớp học và các lớp bồi dưỡng trình độ sau đại học.

Qua các lần "Gặp gỡ Việt Nam" tổ chức tại thành phố Quy Nhơn, đặc biệt là "Gặp gỡ Việt Nam" lần thứ 9, Hội nghị Khoa học "Cửa sổ nhìn ra Vũ Trụ" được tổ chức tại chính tòa nhà Trung Tâm ngay sau khi cất bằng khánh thành, đã gây ấn tượng mạnh mẽ cho các nhà Khoa học trên thế giới đối với Bình Định, đối với Trung Tâm Quốc tế khoa học và giáo dục liên ngành; tạo cho họ niềm tin về việc phát triển Trung tâm sau này. Từ đó một số nhà khoa học trên thế giới mong muốn đến Bình Định, cùng với Trung Tâm mở rộng thêm các hoạt động như trường chất lượng cao, Trung tâm bồi dưỡng, đào tạo thạc sỹ, tiến sỹ, v...v... . Bộ Giáo dục - Đào tạo và Hội Gặp gỡ Việt Nam cũng đã ký biên bản ghi nhớ về việc lập Trung tâm triển khai dự án phương pháp dạy học "Bàn tay nặn bột" tại Quy Nhơn.

Tháng 9/2010 UBND tỉnh Bình Định đã ban hành quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Trung tâm Quốc tế khoa học và giáo dục liên ngành; Theo đó trong tổng diện tích 18,4 ha, diện tích suối chiếm 7,5 ha, phần đất có thể xây dựng các công trình cũng như vườn cây thảm cỏ đảm bảo môi trường

xanh sạch cho khu vực đã được quy hoạch một cách cân đối hài hòa. Các hạng mục được bố trí hết đất đã được UBND Tỉnh cấp.

Để đáp ứng mong muốn của Bộ Giáo dục và Đào tạo, Bộ Khoa học và Công nghệ, cũng như các nhà khoa học trong việc mở rộng hoạt động của Trung tâm Quốc tế khoa học và giáo dục liên ngành, chúng tôi xin mở rộng thêm diện tích đất của Trung tâm khoảng 4-5 ha.

Thực trạng thửa đất của Trung tâm hiện nay: Phía Đông giáp biển; Phía Nam giáp đường quốc lộ 1D; Phía Bắc giáp nghĩa địa và đường công vụ (đường bê tông); Phía Tây giáp đất ruộng của dân. Như vậy chỉ có thể mở rộng được về phía Tây, mặt khác chỉ giới đất của Trung tâm ở phía Tây chạy theo con mương nước có sẵn nên quá nhiều đoạn dích dắc.

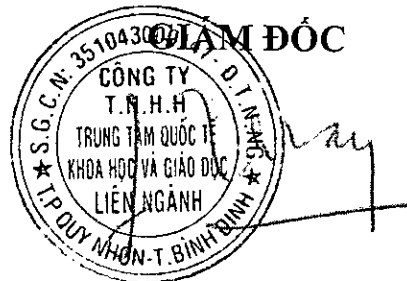
Với những nội dung đã trình bày, kính trình UBND tỉnh Bình Định xem xét chấp thuận cho dự án Trung tâm Quốc tế khoa học và giáo dục liên ngành được mở rộng diện tích đất về phía Tây đất của dự án hiện có. Thửa đất xin mở rộng có diện tích khoảng 4-5 ha, Phía Đông giáp đất dự án hiện có; Phía Nam giáp đất vườn của dân; Phía Bắc giáp đất ruộng; Phía Tây giáp đường công vụ từ Quốc lộ 1D vào nghĩa địa Quy Hòa. Sau khi được UBND Tỉnh chấp thuận, chúng tôi sẽ tiến hành các thủ tục theo quy định của Nhà nước để được UBND Tỉnh cho thuê đất.

Rất mong sự quan tâm giúp đỡ của UBND Tỉnh và các ngành liên quan.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.



GS. Trần Thanh Vân

TÊN CÔ

Địa điểm

Bản đồ tổng

BIỂN ĐÔI

