

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**Số: 5091/UBND-KTN**

*Bình Định, ngày 05 tháng 12 năm 2013*

V/v giải quyết đơn của ông  
Lưu Thừa Chiếu.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất.

Theo Đơn đề ngày 27/10/2013 của ông Lưu Thừa Chiếu liên quan đến việc xin tồn tại trên diện tích đất đang ở tại đường Mai Hắc Đế, thành phố Quy Nhơn, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất, căn cứ Biên bản số 04/BB-UBND ngày 04/11/2013 của Hội đồng bán nhà ở thuộc sở hữu nhà nước, trả lời cho hộ ông Lưu Thừa Chiếu theo quy định hiện hành.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp, triển khai thực hiện./. *gsh*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT Hồ Quốc Dũng;
- CVP, PVPCN;
- Phòng TD&XLĐT;
- Lưu: VT, K7, K14 (H.12b). *ph*

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hồ Quốc Dũng**

**ĐƠN XIN TÒN TẠI TRÊN DIỆN TÍCH ĐẤT ĐANG Ở**

**Kính gửi:** Ông **Lê Hữu Lộc** chủ tịch UBND Tỉnh Bình Định

Tôi tên: **LƯU THỪA CHIẾU**

Là chiến sĩ giải phóng quân Nam tiến vào tới Bình Định là tháng 10-1945 đã chiến đấu liên tục ở chiến trường Liên khu V và làm công tác tại địa phương này cho đến khi nghỉ hưu. Năm 1982 vợ, chồng tôi về ở cùng với con trai là LƯU MINH NHẤT là chủ 1 trong 4 hộ trên Đường Mai Hắc Đế. Tôi làm đơn này gửi đến Ông trình bày một việc như sau:

Tôi năm nay đã 89 tuổi đời và 67 năm tuổi Đảng, tôi thay mặt cho 4 hộ trình bày theo trình tự khu đất mang số 12 trên đường Mai Hắc Đế để Ông đề bệ xem xét, giải quyết.

Như đã trình bày trong đơn ngày 23/12/2010 nguồn gốc khu đất tôi đang ở trước đây là vùng đất nghĩa địa hoang hoá bao gồm các số nhà 02, 04, 06, 08, 10, 12 Mai Hắc Đế trong những năm cuối thập kỉ 80 đầu thập kỉ 90 của thế kỉ trước. UBND Tỉnh Bình Định cho phép Công ty lương thực Tỉnh Bình Định xây dựng kho lương thực và sau đó là nhà máy xay 100tấn/ngày trên khu đất này. Đồng thời công ty lương thực Tỉnh cũng xây dựng một khu nhà tập thể cấp 4 cho nhân viên, thủ kho, bảo vệ ở và làm việc. Khu nhà này giao cho các anh Dũng, Sơn, Nhất, Vinh ở để làm nhiệm vụ (có quyết định giao nhà) và các anh đều có gia đình và có hộ khẩu riêng.

Cuối thập niên 90 thế kỉ trước theo chủ trương của UBND Tỉnh Bình Định Công ty lương thực đã giao lô đất số 02 cho Công ty Pisico Bình Định làm xưởng chế biến gỗ nay chuyển thành xưởng may Nhà Bè công ty này đã xây tường ngăn cách phần đất của họ và của Công ty lương thực do đó không dính dáng gì đến bốn hộ gia đình trên.

Từ ngày 23-12-2010 và tiếp sang năm 2011 các hộ trên đã có đơn của từng hộ xin UBND Tỉnh cho 4 hộ được tồn tại định cư trên khu đất đang ở và xin Tỉnh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho từng hộ đến ngày 19- 4- 2012 UBND Tỉnh có công văn số 118 và 1452 gửi cho Sở xây dựng và Trung tâm phát triển quỹ đất yêu cầu phối hợp với các cơ quan chức năng xem xét báo cáo đề xuất để UBND Tỉnh chỉ đạo giải quyết.

Ngày 26-4-2012 Sở xây dựng đã kịp thời có công văn số 317/XD gửi UBND Tỉnh để xem xét giải quyết. Từ ngày 26-4-2012 đến nay ngày 27-10-2013 tính ra công văn Sở xây dựng đã gửi đi 1 năm 6 tháng mà chưa thấy UBND Tỉnh có hồi âm.

Trước tình hình trên chúng tôi đề nghị Tỉnh tích cực xem xét và giải quyết theo yêu cầu của các hộ trên

Vậy tôi làm đơn này kính trình mong Ông cùng các cấp có thẩm quyền quan tâm, xem xét cho phép gia đình tôi được tồn tại trên diện tích đất đang ở và cấp giấy phép sử dụng đất vì gia đình tôi là gia đình cán bộ hưu trí lương thấp không có khả năng tạo dựng chỗ ở mới.

Tôi xin chân thành cảm ơn.

Quy Nhơn Ngày 27 tháng 10 năm 2013

Kính đơn



Lưu Thừa Chiếu