

QUYẾT ĐỊNH

V/v giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Nhung
(ủy quyền cho ông Phạm Chí Thúc)
(Địa chỉ: Thôn Diên Khánh, xã Hoài Đức, huyện Hoài Nhơn).
(lần hai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2003 và năm 2013;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2003 và Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại năm 2011;

Xét đề nghị của Chánh Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 750/TTT-P3 ngày 22/11/2016 và Văn bản số 559/TTT-P3 ngày 21/9/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không công nhận nội dung đơn của bà Nguyễn Thị Nhung (ủy quyền cho ông Phạm Chí Thúc) ở thôn Diên Khánh, xã Hoài Đức, huyện Hoài Nhơn khiếu nại sau đây:

- Việc bà Nguyễn Thị Nhung yêu cầu bồi thường 74,7m² đất do Nhà nước sử dụng làm đường thực hiện Dự án mở rộng Quốc lộ 1 (đoạn đi qua nhà bà) chưa bồi thường cho bà là không có cơ sở. Vì phần diện tích 74m² thuộc Dự án ADB3 năm 2002 đã được bồi thường cho hộ gia đình bà, nhưng khi thẩm tra hồ sơ để cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì cơ quan quản lý đất đai không chỉnh lý biến động việc sử dụng đất của hộ, mà cấp chồng lên diện tích đã bồi thường nên bà có lý do viện dẫn phần diện tích này chưa được bồi thường là không đúng với thực tế.

- Việc bà Nguyễn Thị Nhung yêu cầu Nhà nước bồi thường toàn bộ diện tích đất bị thu hồi theo loại đất ở (tính bồi thường theo Mục b, c, Khoản 1, Điều 45, NĐ 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai năm 2003) là không có cơ sở. Vì hộ được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất năm 2007, hạn mức được công nhận là 200m² đất ở, phạm vi giải phóng mặt bằng không

ảnh hưởng đến nhà ở. Mặt khác, theo Văn bản 2981/UBND-TH ngày 16/7/2014 của UBND tỉnh về việc giải quyết một số vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án mở rộng Quốc lộ 1 thuộc huyện Hoài Nhơn: “Đối với trường hợp được Hội đồng đăng ký ruộng đất xã chứng nhận đăng ký ruộng đất theo Chỉ thị 299-TTg ngày 10/11/1980 của Thủ tướng Chính phủ không phải giấy tờ về quyền sử dụng đất theo quy định tại Điều 50 của Luật Đất đai năm 2003.

Công nhận Quyết định số 6864/QĐ-UBND ngày 14/9/2015 của Chủ tịch UBND huyện Hoài Nhơn về việc giải quyết, trả lời đơn khiếu nại đối với bà Nguyễn Thị Nương là đúng quy định pháp luật.

Điều 2. Giao Chủ tịch UBND huyện Hoài Nhơn tổ chức công bố và giao Quyết định này đến bà Nguyễn Thị Nương trong thời hạn 07 ngày (kể từ ngày ban hành Quyết định) để thi hành.

Điều 3. Bà Nguyễn Thị Nương không đồng ý với Quyết định này, có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Hoài Nhơn, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan và bà Nguyễn Thị Nương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ (b/c);
- Văn phòng Chính phủ (b/c);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- Ban Tiếp công dân Trung ương (b/c);
- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- UBNDTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Công an tỉnh;
- Các Sở: TP, TC, GTVT;
- Hội Nông dân, Hội Luật gia;
- UBND huyện Hoài Nhơn (2 bản);
- CVP, PVP-TD;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, TTTH, HSVV-TD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Cao Thắng