

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **5259** /UBND-KTN

V/v giải quyết vướng mắc trong
công tác giải phóng mặt bằng lô
MR 2, MR3 của DNTN Tín Nhân
thuộc Khu công nghiệp Phú Tài

Bình Định, ngày **25** tháng 11 năm 2014

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Quản lý Khu kinh tế;
- Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Bình Định.

Xét đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Văn bản số 2089/BC-BQL ngày 18/11/2014 về việc giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng của 08 hộ dân tại mặt bằng DNTN Tín Nhân (Lô MR2, MR3) thuộc Khu công nghiệp Phú Tài, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương cho giải tỏa 08 hộ dân thuộc mặt bằng DNTN Tín Nhân (Lô MR2 và MR3) theo hướng đối với các hộ chính cho bố trí đất tái định cư bằng hạn mức giao đất ở mới theo phương thức đất đổi đất. Do quy hoạch phân lô tại Khu tái định cư phường Trần Quang Diệu không có lô diện tích 140m², nên cho bố trí 02 lô đất tái định cư, phần vượt trên 140m² thì hộ được bố trí đất tái định cư phải nộp tiền sử dụng đất theo sát giá thị trường; đối với các cặp vợ chồng phát sinh sau thời điểm kiểm kê được giao đất theo giá sát giá thị trường, nếu có khó khăn và được UBND Phường xác nhận thì cho chậm nộp tiền sử dụng đất trong thời gian không quá 5 năm.

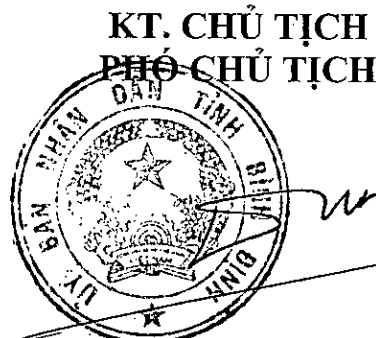
2. Kinh phí bồi thường, hỗ trợ trong phương án này do Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Định ứng và trừ vào tiền thuê đất hàng năm.

3. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện đảm bảo theo quy định.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện. / *Indurc NB*

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT Ngô Đông Hải;
- CVP, PVP CN;
- Lưu: VT, K6, K8 (10). *ph*



Hồ Quốc Dũng