

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **539**/UBND-KTN

Bình Định, ngày **24** tháng 02 năm 2016

V/v giải quyết các tồn tại
để cấp giấy chứng nhận sở
hữu công trình tại Khu kinh
tế Nhơn Hội và các khu công
nghiệp trên địa bàn tỉnh

Kính gửi: Ban Quản lý Khu kinh tế

Xét đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Văn bản số 2659/BQL-QHXD ngày 09/12/2015 về việc giải quyết tồn tại để cấp Giấy chứng nhận sở hữu công trình và đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 63/SXD-QHKT ngày 22/01/2016; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

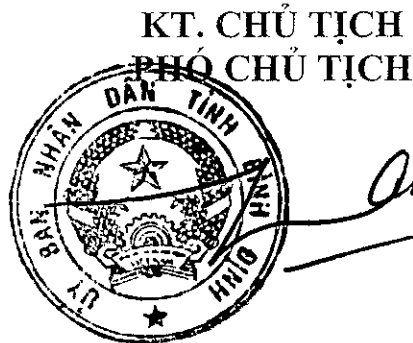
1. Về chủ trương, đồng ý cho Ban Quản lý Khu kinh tế xác nhận tính hợp pháp của tài sản đã được hình thành đối với các hạng mục công trình do chủ đầu tư thực hiện không phù hợp với các hồ sơ đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, nhưng không ảnh hưởng đến an toàn công trình, các chỉ tiêu về kinh tế kỹ thuật, điều kiện vệ sinh môi trường, an toàn phòng cháy chữa cháy; phù hợp với quy hoạch xây dựng đã được phê duyệt. Việc xác nhận chỉ được thực hiện sau khi các đơn vị tiến hành lập điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng theo quy định, đảm bảo các chỉ tiêu về quy hoạch kiến trúc (mật độ xây dựng, chỉ giới xây dựng, chiều cao, tỷ lệ cây xanh ...) và theo đúng các quy định của pháp luật có liên quan, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

2. Ban Quản lý Khu kinh tế có trách nhiệm hướng dẫn các đơn vị liên quan tiến hành lập lại quy hoạch tổng mặt bằng điều chỉnh theo quy định. Thời gian thực hiện đến hết Quý II/2016. Quá thời hạn nêu trên, các trường hợp không thực hiện điều chỉnh hoặc cố tình vi phạm sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật.

Ban Quản lý Khu kinh tế tổ chức triển khai thực hiện. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT Ngô Đông Hải;
- Sở Xây dựng;
- CVP, PVP CN;
- Lưu: VT, K6 (07b).



Ngô Đông Hải