

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **5438**/UBND-KTN

Bình Định, ngày **05** tháng 12 năm 2014

V/v chủ trương điều chỉnh quy
hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 khu
vực phía Đông Quốc lộ 1D (từ
đỉnh đèo Ghềnh Ráng đến điểm
du lịch số 7)

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Giao thông vận tải;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài chính;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch;
- Ban Quản lý GPMB và PTQĐ tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 1545/SXD-QHKT ngày 01/12/2014 về việc điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 khu vực phía Đông Quốc lộ 1D, từ đỉnh đèo Ghềnh Ráng đến điểm du lịch số 7, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương cho lập đồ án điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 khu vực phía Đông Quốc lộ 1D (từ đỉnh đèo Ghềnh Ráng đến điểm du lịch số 7), khu vực 2 phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, cụ thể như sau:

- Diện tích quy hoạch: khoảng 150ha.

- Giới cận: Phía Bắc giáp núi Xuân Vân, phía Nam giáp Quốc lộ 1D, phía Đông giáp biển Đông, phía Tây giáp Quốc lộ 1D.

2. Đồ án quy hoạch điều chỉnh phải tính toán quy hoạch các phân khu chức năng hợp lý, đảm bảo hài hòa về không gian kiến trúc cảnh quan, gắn kết hợp lý về hạ tầng kỹ thuật đối với các dự án trong khu vực như: khu đô thị Xuân Vân, khu đô thị Khoa học – Giáo dục Quy Hòa, Tổ hợp không gian khoa học, Trung tâm Quốc tế khoa học và giáo dục liên ngành, sân tập Golf, hầm đường bộ Quy Hòa và tuyến đường dẫn qua hầm ...

3. Giao Sở Xây dựng làm chủ đầu tư lập đồ án quy hoạch nêu trên; chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị liên quan, khẩn trương hoàn thiện đồ án, báo cáo UBND tỉnh trong tháng 01/2015.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

ghe, MB

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPCN, PVPVX;
- Lưu: VT, K14, K16, K19 (25b). *ph*



CHỦ TỊCH

unh

Hồ Quốc Dũng