

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

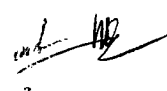
Số: **5454**/UBND - TD
V/v trả lời kiến nghị của
bà Nguyễn Thị Luông

Bình Định, ngày **29** tháng **11** năm 2016

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Luông
(Địa chỉ: Thôn Tam Hòa, xã Nhơn Phong, thị xã An Nhơn)

Ngày 25/11/2016, bà Nguyễn Thị Luông đến công UBND tỉnh và nhà riêng của Lãnh đạo tỉnh, yêu cầu giải quyết cho thu hồi phần diện tích đất còn lại bên hông nhà để máy tuốt lúa 73m² do ông Châu Văn Năm sử dụng được Nhà nước cấp Giấy chứng nhận QSD đất số 01105/QSDĐ/I6 ngày 08/9/1997. Về việc này, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Việc kiến nghị của bà Nguyễn Thị Luông yêu cầu thu hồi phần diện tích đất còn lại bên hông nhà để máy tuốt lúa 73m² do ông Châu Văn Năm sử dụng là không có cơ sở để xem xét giải quyết, vì phần diện tích đất này trước đây Nhà nước đã hoán đổi cho gia đình bà để mở đường, bà Nguyễn Thị Luông tự ý chiếm sử dụng một phần diện tích đất và được UBND thị xã An Nhơn xem xét cấp Giấy chứng nhận QSD đất với tổng diện tích là 118,58m², trong đó có cả phần diện tích 13,58m² đất xây dựng nhà để máy tuốt lúa bị lập vi phạm hành chính từ năm 2009 là đã có sự xem xét đến hoàn cảnh của gia đình bà. Ông Châu Văn Năm sử dụng 73m² đất phía trước nhà làm chuồng bò và trồng cây cảnh từ trước năm 1993 và được UBND xã Nhơn Phong đưa phần diện tích đất này vào cân đối giao quyền sử dụng cho ông Châu Văn Năm thửa đất số 707, tờ bản số 05, diện tích 1.120m² (200 m² đất ở và 920 m² đất vườn); năm 1997 UBND huyện An Nhơn (nay là thị xã An Nhơn) đã cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Châu Văn Năm là đúng theo quy định của pháp luật. Do đó, Chủ tịch UBND tỉnh không đặt vấn đề xem xét nội dung kiến nghị của bà.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho bà biết và thực hiện./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT.UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thị xã An Nhơn;
- CVP. UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Ban TCD;
- Lưu: VT, BTCD, V (13b). 

CHỦ TỊCH


Hồ Quốc Dũng