

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **5692** /UBND - TD
V/v trả lời đơn của ông Lê
Công Tán và bà Lê Thị An

Bình Định, ngày 17 tháng 12 năm 2014

Kính gửi: Ông Lê Công Tán và bà Lê Thị An.
(Địa chỉ: Tổ 45, khu vực 5, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn).

UBND tỉnh nhận được đơn của ông Lê Công Tán, khiếu nại: Việc bồi thường, hỗ trợ và giao đất tái định cư cho hộ gia đình Ông chưa thỏa đáng khi Nhà nước thu hồi đất của hộ gia đình Ông để thực hiện Dự án xây dựng Khu dân cư Xóm Tiêu, khu vực 5, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn và đơn của bà Lê Thị An (con gái ông Lê Công Tán), tố cáo: UBND thành phố Quy Nhơn vi phạm pháp luật về thực hiện bồi thường, hỗ trợ và cấp đất tái định cư khi thu hồi đất của hộ gia đình ông Lê Công Tán. Việc này, Chủ tịch UBND tỉnh trả lời như sau:

Năm 2002, thực hiện Dự án xây dựng Khu tạm cư Xóm Tiêu, phần diện tích đất Nhà nước kiểm kê, thu hồi của hộ gia đình ông Lê Công Tán là 2.411,1m² thuộc thửa đất số 32, tờ bản đồ số 16, loại đất màu (đất nông nghiệp hạng 4). Qua kết quả kiểm tra, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư của dự án đã tính toán bồi thường, hỗ trợ về đất, nhà cửa, vật kiến trúc, cây cối hoa màu trên đất với số tiền 80.418.500đồng là đúng quy định pháp luật và chính sách của UBND tỉnh tại thời điểm áp dụng cho dự án, phù hợp với phương án giải phóng mặt bằng đã được phê duyệt.

Việc bà Lê Thị An cho rằng thu hồi đất nhưng không có quyết định thu hồi đất chi tiết, không ban hành quyết định bồi thường, hỗ trợ đối với hộ gia đình ông Lê Công Tán là không có cơ sở; vì theo các quy định của pháp luật, thời điểm năm 2002 việc thu hồi đất không thực hiện chi tiết của từng hộ mà thu hồi chung trong toàn dự án, được thực hiện tại Quyết định số 5125/QĐ-UB ngày 18/12/2002 của UBND tỉnh. Quá trình thực hiện hộ ông Lê Công Tán cố tình không giao trả mặt bằng nên UBND thành phố Quy Nhơn tổ chức cưỡng chế thu hồi đất là đúng quy định pháp luật.

Việc bà Lê Thị An yêu cầu bồi thường thiệt hại về đất ở đô thị, đất nông nghiệp, các thu nhập của diện tích đất nông nghiệp từ năm 2003 cho đến nay là không có cơ sở; vì khi thu hồi đất của hộ ông Lê Công Tán, cấp thẩm quyền đã tính toán bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông Lê Công Tán đúng chính sách pháp luật tại thời điểm. Việc hộ ông Lê Công Tán chưa nhận tiền bồi thường, hỗ trợ là lỗi của hộ gia đình Ông.

Về nội dung Đơn của bà Lê Thị An cho rằng UBND thành phố Quy Nhơn không tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật là không có cơ sở để xem xét, vì diện tích đất nêu trên Nhà nước đã có quyết định thu hồi để thực hiện dự án Khu

dân cư Xóm Tiêu; mặt khác, việc này đã được UBND thành phố Quy Nhơn và UBND tỉnh giải quyết năm 2003 đã có hiệu lực pháp luật.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho ông Lê Công Tán và bà Lê Thị An được rõ./. *B*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Đoàn ĐBQH tỉnh (b/c);
- UBMTTQVN tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Lãnh đạo VP. UBND tỉnh;
- Phòng TD&XLĐT;
- Lưu: VT, HSVV-TD, L (22b). *san*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Đông Hải