

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **5843** /UBND-TH

Bình Định, ngày **25** tháng 12 năm 2014

V/v lập thủ tục cưỡng chế đối  
với hộ ông Phạm Văn Rôi tại tổ  
2, khu vực 1, phường Trần  
Quang Diệu, TP Quy Nhơn

Kính gửi:

- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Ban Quản lý GPMB & Phát triển Quỹ đất tỉnh.

UBND tỉnh tiếp nhận văn bản số 136/BC-BQL ngày 24/12/2014 của Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất báo cáo về việc 05 hộ Trần Chiêm, Đặng Văn Sang, Đặng Thị Hoa, Đặng Thị Cúc và Đặng Thị Kim Thảo chưa tháo dỡ giao trả mặt bằng cho Nhà nước do vướng mắc về giao đất tái định cư tại thửa đất ông Phạm Văn Rôi thuộc Dự án nâng cấp mở rộng Quốc lộ 1D, đoạn từ ngã ba Long Vân đến ngã ba Phú Tài và Đơn xin cứu xét của ông Phạm Văn Rôi, vợ Nguyễn Thị Tịnh (tại tổ 2, khu vực 1, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn) ghi ngày 22/12/2014 đề nghị xem xét cho hộ tiếp tục sử dụng phần diện tích 133,8m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 296, tờ bản đồ số 6, loại đất nông nghiệp để xây dựng nhà ở và cam kết nộp tiền sử dụng đất từ đất vườn chuyển sang đất ở theo quy định của Nhà nước;

Việc này, UBND tỉnh đã có Quyết định giải quyết đơn khiếu nại của ông Phạm Văn Rôi tại Quyết định số 4191/QĐ-UBND ngày 17/12/2014 và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đất nông nghiệp cho hộ ông Rôi tại Quyết định số 4250/QĐ-UBND ngày 18/12/2014; đồng thời UBND thành phố Quy Nhơn đã tổng đạt Quyết định thu hồi đất đối với hai (02) thửa đất hộ ông Rôi đang sử dụng tại các Quyết định số 8549/QĐ-UBND, số 8550/QĐ-UBND ngày 19/12/2014.

Giao UBND thành phố Quy Nhơn khẩn trương phối hợp với Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất và các cơ quan chức năng có liên quan củng cố hồ sơ tổ chức thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với trường hợp hộ ông Phạm Văn Rôi theo đúng trình tự quy định của pháp luật, báo cáo kết quả thực hiện cho UBND tỉnh trước ngày 31/12/2014; đồng thời tiến hành tổ chức bàn giao đất và bảo vệ thi công cho các hộ tái định cư.

UBND thành phố Quy Nhơn và các đơn vị liên quan phối hợp tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Các Sở: TN&MT, GTVT;
- Lãnh đạo VP;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT, K7, K19.

