

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **5934**/UBND-KTN

Bình Định, ngày **14** tháng 12 năm 2015

V/v chủ trương xử lý một số vấn đề  
wướng mắc của dự án Khu Đô thị - Du  
lịch - Văn hóa - Thể thao hồ Phú Hòa

Kính gửi:

- Ban QLDA các Công trình trọng điểm;
- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh.

Xét đề nghị của Ban QLDA các Công trình trọng điểm tại Văn bản số 704/BQL-QLDA ngày 11/12/2015 về việc xin chủ trương một số nội dung về dự án Khu Đô thị - Du lịch - Văn hóa - Thể thao hồ Phú Hòa; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý cho khoanh vùng diện tích để lại *(không thực hiện giải phóng mặt bằng)* các khu dân cư đậm đặc theo quy hoạch chi tiết 1/500 đã được phê duyệt, với diện tích 6,64ha, bao gồm: *Khu vực sau nhà máy sữa khoảng 5,37ha; Khu vực 2 bên đường Ngô Mây (nối dài) khoảng 0,75ha; Khu vực dân cư đầu đường Điện Biên Phủ khoảng 0,52ha.* Giao Sở Xây dựng khẩn trương tổ chức thẩm tra chi phí đầu tư xây dựng hạ tầng của dự án Khu Đô thị - Du lịch - Văn hóa - Thể thao hồ Phú Hòa *(dự án khác)*.

2. Về chủ trương, đồng ý cho Nhà đầu tư thực hiện xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu Đô thị - Du lịch - Văn hóa - Thể thao hồ Phú Hòa với diện tích là 154,15 ha như đề nghị của Ban QLDA các Công trình trọng điểm tại Văn bản nêu trên. Riêng khu vực diện tích 40,43ha *(theo khoản 2.b tại Văn bản số 704/BQL-QLDA ngày 11/12/2015 Ban QLDA các Công trình trọng điểm)*, giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan xem xét, đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo thực hiện.

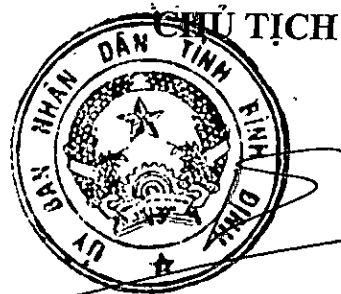
3. Giao UBND thành phố Quy Nhơn chủ trì, phối hợp với Nhà đầu tư khẩn trương xác định rõ địa điểm xây dựng Khu tái định cư phục vụ Dự án BT và Dự án Khu Đô thị - Du lịch - Văn hóa - Thể thao hồ Phú Hòa; xác nhận tiến độ bồi thường, GPMB, tái định cư dự án BT và dự án Khu Đô thị - Du lịch - Văn hóa - Thể thao hồ Phú Hòa trước ngày 20/12/2015.

4. Ban QLDA các công trình trọng điểm, UBND thành phố Quy Nhơn và các ngành có liên quan khẩn trương triển khai thực hiện Văn bản số 5858/UBND-KTN ngày 09/12/2015 của UBND tỉnh.

Thủ trưởng các cơ quan và đơn vị có liên quan khẩn trương triển khai thực hiện./. *g/ Hg*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Phan Cao Thắng;
- Các Sở: TC, KH&ĐT, TN&MT;
- Cty TNHH ĐTPT Hồ Phú Hòa;
- CVP, PVP CN;
- Lưu: VT, K7, K14, K19.(M.18b) *ld*



**Hồ Quốc Dũng**