

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho Công ty TNHH MTV Khoáng sản BMT Fico Bình Định
thuê đất để xây dựng Trạm trộn bê tông thương phẩm
tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét hồ sơ xin thuê đất của Công ty TNHH MTV Khoáng sản BMT Fico Bình Định;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 73/TTr-STNMT ngày 25/01/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Công ty TNHH MTV Khoáng sản BMT Fico Bình Định thuê 2.837 m² đất rừng trồng sản xuất thuộc tờ bản đồ số 01, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước để xây dựng Trạm trộn bê tông thương phẩm.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số TLVP 5153 – 2015, tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh lập ngày 11/12/2015.

Thời hạn cho thuê đất: 50 năm từ ngày UBND tỉnh ký quyết định cho thuê đất.

Hình thức cho thuê đất: nộp tiền thuê đất hàng năm.

Giá đất, tiền thuê đất phải nộp: theo đơn giá đất cho thuê được UBND tỉnh phê duyệt.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

a) Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa cho Công ty TNHH MTV Khoáng sản BMT Fico Bình Định;

b) Thông báo cho Công ty TNHH MTV Khoáng sản BMT Fico Bình Định nộp phí và lệ phí theo quy định;

c) Xác định giá đất cụ thể, trình UBND tỉnh quyết định, làm cơ sở để Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá thuê đất đối với Công ty TNHH MTV Khoáng sản BMT Fico Bình Định theo quy định.

d) Ký hợp đồng thuê đất với Công ty TNHH MTV Khoáng sản BMT Fico Bình Định;

e) Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty TNHH MTV Khoáng sản BMT Fico Bình Định sau khi đã nộp phí, lệ phí theo quy định;

h) Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước, Chủ tịch UBND xã Phước Lộc, Giám đốc Công ty TNHH MTV Khoáng sản BMT Fico Bình Định và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- PCT UBND tỉnh: Trần Châu;
- PVPNN;
- Lưu: VT, K4

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÁP CHỦ TỊCH



Trần Châu