

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: **653** /UBND - TD

V/v trả lời đơn của
ông Phạm Sáu.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày **03** tháng **3** năm 2016

Kính gửi: Ông Phạm Sáu

(Địa chỉ: Tổ 21, khu vực 4, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn)

UBND tỉnh nhận được đơn của ông Phạm Sáu, khiếu nại yêu cầu hỗ trợ 40% giá trị đất nông nghiệp, hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm, ổn định đời sống cho hộ gia đình ông đối với phần diện tích đất nông nghiệp tại xã Nhơn Hội, xã Nhơn Hải, thành phố Quy Nhơn do Nhà nước thu hồi, thực hiện Dự án xây dựng Khu phi thuế quan (đợt 2) và Khu du lịch Vinpearl Quy Nhơn thuộc Khu kinh tế Nhơn Hội. Sau khi xem xét hồ sơ và trên cơ sở kiểm tra, đề xuất của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Thực hiện Dự án xây dựng Khu phi thuế quan (đợt 2) và Khu du lịch Vinpearl Quy Nhơn thuộc Khu kinh tế Nhơn Hội, phần diện tích đất Nhà nước kiểm kê, thu hồi của hộ gia đình ông, gồm: Thửa đất số 03 và thửa đất số 04 thuộc tờ bản đồ số 69 diện tích 13.957,5m² đất tọa lạc tại xã Nhơn Hội có nguồn gốc do ông Phạm Sáu nhận chuyển nhượng của các hộ khai hoang, chưa được giao quyền sử dụng; phần diện tích 1.690,9m² đất tọa lạc tại xã Nhơn Hải có nguồn gốc do hộ ông Phạm Sáu khai hoang, chưa được giao quyền sử dụng; hộ ông Phạm Sáu có hộ khẩu thường trú tại phường Đồng Đa, chỉ tạm trú tại thôn Hải Bắc, xã Nhơn Hải nên không thuộc đối tượng được hỗ trợ ổn định đời sống, hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm. Căn cứ các quy định của pháp luật về đất đai và Khoản 1 Điều 14 Thông tư số 14/2009/TT-BTNMT ngày 01/10/2009 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư Khu kinh tế thực hiện tính toán bồi thường, hỗ trợ về đất và tài sản trên đất và không thực hiện hỗ trợ 40% giá trị đất nông nghiệp, hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm, ổn định đời sống cho hộ gia đình ông Phạm Sáu là đúng theo quy định của pháp luật và chính sách của UBND tỉnh tại thời điểm.

Việc ông Phạm Sáu yêu cầu hỗ trợ chi phí gia cố nền móng 20.000.000 đồng/01 nền là không có cơ sở. Vì, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư Khu kinh tế thực hiện hỗ trợ chi phí gia cố nền móng 15.000.000 đồng/01 nền cho hộ gia đình ông là đúng theo quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho ông được rõ./. *cel*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT.UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- CVP, PVP. UBND tỉnh;
- Ban Quản lý Khu kinh tế;
- Lãnh đạo Ban TCD;
- Lưu: VT, BTCD. *h*



Phan Cao Thắng