

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng về các dự án đầu tư chậm tiến độ trong Khu kinh tế Nhơn Hội và các Khu công nghiệp.

Ngày 10/4/2013, tại Văn phòng UBND tỉnh, Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng có cuộc họp xem xét các dự án đầu tư chậm tiến độ trong Khu kinh tế Nhơn Hội và các Khu công nghiệp. Tham gia cuộc họp có đại diện của Ban Quản lý Khu kinh tế, các Sở Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND huyện Phù Cát. Trên cơ sở báo cáo của Ban Quản lý Khu kinh tế, ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng có ý kiến kết luận như sau:

1. Đối với các dự án trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội:

a) Dự án Quần thể du lịch - lịch sử - sinh thái và tâm linh tại khu vực Chùa Linh Phong: Ban Quản lý Khu kinh tế có văn bản đề nghị chủ đầu tư tiếp tục thực hiện dự án; tiến hành gia cố, khắc phục hiện tượng sạt lở tuyến đường trong dự án, không để ảnh hưởng đến đời sống nhân dân khu vực xung quanh dự án. Nếu nhà đầu tư không tiếp tục triển khai, UBND tỉnh sẽ xem xét thu hồi dự án.

b) Dự án Hòn ngọc Việt Nam – Emerald of Vietnam (điểm số 3): Ban Quản lý Khu kinh tế có văn bản đề nghị chủ đầu tư khẩn trương triển khai thực hiện dự án; đến ngày 30/6/2013, chủ đầu tư không trình phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 của dự án, Ban Quản lý Khu kinh tế xem xét tiến hành thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư.

c) Dự án Khu du lịch Resort cao cấp phía Bắc (điểm số 2), Khu du lịch Trung Hội (điểm số 1), Khu du lịch Tân Thanh, Phong điện Phương Mai 1: Ban Quản lý Khu kinh tế có văn bản đề nghị chủ đầu tư triển khai thực hiện dự án; đến ngày 31/12/2013, chủ đầu tư không triển khai thực hiện, Ban Quản lý Khu kinh tế xem xét tiến hành thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư.

d) Dự án Khu du lịch biển Nhơn Lý – Cát Tiến (điểm số 4), Xây dựng hạ tầng và cung cấp dịch vụ viễn thông, Xây dựng hệ thống cấp nước Khu kinh tế Nhơn Hội, Đầu tư xây dựng và kinh doanh Cảng tổng hợp Nhơn Hội và khu hậu cần cảng: Ban Quản lý Khu kinh tế xem xét tiến hành thu hồi Giấy chứng nhận

đầu tư hoặc chủ trương đầu tư dự án.

đ) Dự án Khu du lịch Khách sạn - Nghỉ dưỡng Vĩnh Hội: Ban Quản lý Khu kinh tế có văn bản đôn đốc nhà đầu tư triển khai thực hiện. Sở Tài chính phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế và các ngành liên quan đề xuất giá đất theo đúng quy định, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt để thông báo cho nhà đầu tư thực hiện. Nếu tình hình triển khai không cải thiện sẽ tiến hành thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư.

e) Dự án Khu du lịch Hải Giang: Ban Quản lý Khu kinh tế, UBND thành phố Quy Nhơn phối hợp, tạo điều kiện thuận lợi cho nhà đầu tư triển khai dự án; Sở Tài chính phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế và các ngành liên quan đề giá đất theo đúng quy định, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt để thông báo cho nhà đầu tư thực hiện; triển khai theo phương án đền bù giải phóng mặt bằng đến đâu sẽ ứng ngân sách để chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đến đó; nhà đầu tư có trách nhiệm hoàn trả lại tiền ứng đền bù cho ngân sách tỉnh.

g) Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng KCN Nhơn Hội (Khu A, B, C): Ban Quản lý Khu kinh tế xem xét đề xuất phương án triển khai thực hiện phù hợp trong thời gian tới, gắn với dự án Tổ hợp lọc hóa dầu Nhơn Hội.

h) Dự án Khu phi thuế quan và KCN gắn với Cảng chuyên dùng: Ban Quản lý Khu kinh tế có văn bản đề nghị chủ đầu tư khẩn trương hoàn thành các thủ tục đầu tư xây dựng, đảm bảo kịp thời có mặt bằng để tiếp nhận dự án Tổ hợp lọc hóa dầu Nhơn Hội.

i) Dự án Phong điện Phương Mai 3; Khu quy hoạch phong điện trên sườn phía Tây núi Phương Mai: Ban Quản lý Khu kinh tế có văn bản đôn đốc chủ đầu tư triển khai thực hiện; nếu tiếp tục chậm tiến độ sẽ tiến hành thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư hoặc chủ trương đầu tư.

k) Dự án Phong điện thí điểm: Ban Quản lý Khu kinh tế có văn bản đôn đốc chủ đầu tư triển khai thực hiện; nếu tiếp tục chậm tiến độ, đến 30/6/2013 sẽ tiến hành thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư.

l) Dự án Khu du lịch Trung Lương và dự án Khu trung tâm Thương mại – Dịch vụ du lịch Nhơn Hội: Ban Quản lý Khu kinh tế có văn bản đôn đốc các nhà đầu tư đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.

m) Các dự án thứ cấp trong KCN Nhơn Hội: Dự án Nhà máy Chế biến thủy sản đông lạnh An Hải; dự án Trạm nghiền và trung chuyển xi măng Phúc Sơn – Bình Định; dự án Nhà máy sản xuất nhựa đường dạng nhũ tương: Ban Quản lý Khu kinh tế có văn bản đôn đốc chủ đầu tư triển khai thực hiện.

2. Các dự án trong Khu công nghiệp Phú Tài:

a) Dự án Xây dựng nhà xưởng sản xuất và Văn phòng làm việc của Công ty

cổ phần cơ khí Quang Trung: UBND tỉnh sẽ kiểm tra thực tế tại hiện trường để xem xét, quyết định.

b) Dự án nhà máy sản xuất gạch block của Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Tiến Phước: Ban Quản lý Khu kinh tế xem xét thực hiện thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư.

c) Các dự án còn vướng giải phóng mặt bằng: Ban Quản lý Khu kinh tế chủ động triển khai xử lý các tồn tại vướng mắc; đôn đốc các nhà đầu tư triển khai thực hiện dự án.

3. Các dự án trong Khu công nghiệp Long Mỹ:

a) Dự án Nhà máy chế biến đá granite của Công ty TNHH Mỹ Đức; dự án Nhà máy chế biến lâm sản xuất khẩu của Công ty TNHH Thanh Hòa: Ban Quản lý Khu kinh tế có văn bản đôn đốc chủ đầu tư triển khai thực hiện; nếu đến ngày 30/6/2013 vẫn tiếp tục chậm tiến độ sẽ tiến hành thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư.

b) Các dự án khác còn vướng giải phóng mặt bằng: Ban Quản lý Khu kinh tế chủ động triển khai xử lý các tồn tại vướng mắc; đôn đốc các nhà đầu tư triển khai thực hiện dự án.

4. Dự án nhà máy may xuất khẩu JWD INDUSTRIES Việt Nam trong KCN Nhơn Hòa: Ban Quản lý Khu Kinh tế xem xét thực hiện thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư.

5. Dự án của Công ty cổ phần Đầu tư Khu công nghiệp PLT trong Cụm công nghiệp Cát Trinh: Ban Quản lý Khu kinh tế có văn bản đề nghị nhà đầu tư ứng vốn để thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và xây dựng khu tái định cư; đến ngày 31/12/2013 không triển khai thực hiện sẽ tiến hành thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư.

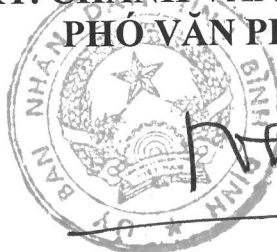
Giao Ban Quản lý Khu kinh tế phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, XD, TC, CT;
- Ban Quản lý KKT;
- UBND huyện Phù Cát, thị xã An Nhơn, thành phố Quy Nhơn;
- Lãnh đạo VP;
- Lưu: VT, K4, K7, K14.

juh

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**



Lê Nhuận