

Số: **660**/QĐ-UBND

Bình Định, ngày **20** tháng **3** năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của Công ty TNHH Sản xuất thương mại Đại Hữu
và cho Công ty TNHH Thương mại Lộc Tài thuê
để xây dựng Kho chứa ô tô và xe cơ giới**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Xét Đơn xin trả đất của Công ty TNHH Sản xuất thương mại Đại Hữu và hồ sơ xin thuê đất của Công ty TNHH Thương mại Lộc Tài;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản số 207/TTr-STNMT ngày 30/01/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi toàn bộ khu đất (diện tích 1.608,3m²) thuộc thửa đất số 1200, tờ bản đồ số 35, xã Phước An, huyện Tuy Phước, UBND tỉnh cho Công ty TNHH Sản xuất thương mại Đại Hữu thuê tại Quyết định số 749/QĐ-UBND ngày 07/11/2007 và cho Công ty TNHH Thương mại Lộc Tài thuê 1.743,9m² (diện tích đo đạc lại) để xây dựng Kho chứa ô tô và xe cơ giới.

(Diện tích, ranh giới đất xác định theo trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh lập ngày 21/11/2012).

Thời hạn cho thuê đất, kể từ ngày UBND tỉnh ký Quyết định này đến hết ngày 07/11/2057.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Công ty TNHH Thương mại Lộc Tài phải:

- Sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới được thuê; thi hành đúng các quy định của pháp luật về đất đai; pháp luật khác có liên quan.
- Nộp tiền thuê đất hàng năm, nộp phí, lệ phí theo quy định hiện hành.

2. Giao Sở Tài chính xác định đơn giá cho thuê đất đối với Công ty TNHH Thương mại Lộc Tài;

3. Sở Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy tờ về quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty TNHH Sản xuất thương mại Đại Hữu để xử lý theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước, Chủ tịch UBND xã Phước An, Giám đốc Công ty TNHH Thương mại Lộc Tài, Giám đốc Công ty TNHH Sản xuất thương mại Đại Hữu và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VP, K4 (10b)

[Signature]

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



KI. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

[Signature]

Hà Quốc Dũng