

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn Nhà thầu, Nhà đầu tư

Dự án: Tuyến đường Long Vân – Long Mỹ

**Địa điểm: Phường Trần Quang Diệu, phường Bùi Thị Xuân,
thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 23/2015/QĐ-TTg ngày 26/6/2015 của Thủ tướng Chính phủ quy định cơ chế Nhà nước thanh toán bằng quỹ đất cho Nhà đầu tư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng theo hình thức Xây dựng – Chuyển giao;

Căn cứ Thông tư số 183/2015/TT-BTC ngày 17/11/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện thanh toán bằng quỹ đất cho Nhà đầu tư thực hiện Dự án đầu tư Xây dựng – Chuyển giao quy định tại Quyết định số 23/2015/QĐ-TTg ngày 26/6/2015 của Thủ tướng Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 219/QĐ-UBND ngày 22/01/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng Tuyến đường Long Vân – Long Mỹ, thành phố Quy Nhơn;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 20/BC-SKHĐT ngày 19/02/2016 và đề nghị của Ban Quản lý dự án các công trình trọng điểm tỉnh tại Văn bản số 69/TTr-BQLDA ngày 28/01/2016,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn Nhà thầu, Nhà đầu tư thực hiện dự án Tuyến đường Long Vân – Long Mỹ, với các nội dung sau:

1. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

a. Tổng giá trị phần công việc đã thực hiện: 61.399.335.000 đồng;

b. Tổng giá trị phần công việc chưa thực hiện mà không áp dụng được

một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu: 3.572.375.000 đồng;

c. Tổng giá trị phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu: 398.725.000 đồng;

d. Tổng giá trị phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu: 85.784.028.000 đồng;

Nội dung chi tiết Kế hoạch lựa chọn Nhà thầu theo Phụ lục 1 đính kèm.

2: Kế hoạch lựa chọn Nhà đầu tư:

a. Phân chia gói thầu:

Toàn bộ khối lượng xây lắp, quản lý dự án, giải phóng mặt bằng và tái định cư, tư vấn xây dựng và các công việc khác của Dự án Tuyến đường Long Vân - Long Mỹ đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Dự án đầu tư xây dựng công trình tại Quyết định số 219/QĐ-UBND ngày 22/01/2016 là 01 gói thầu.

b. Tổng vốn đầu tư: 881.505.612.000 đồng (*Tám trăm tám mươi một tỷ, năm trăm lẻ năm triệu, sáu trăm mười hai nghìn đồng chẵn*), trong đó:

- Chi phí xây dựng : 643.055.113.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án : 9.084.156.000 đồng;
 - + Chi phí QLDA theo Quyết định số 957/QĐ-BXD ngày 29/9/2009 : 6.258.611.000 đồng;
 - + Chi phí Ban QLDA của cơ quan nhà nước có thẩm quyền thực hiện dự án PPP theo Quyết định số 1486/QĐ-BXD ngày 12/12/2014 : 2.825.545.000 đồng;
- Chi phí Tư vấn đầu tư xây dựng : 20.290.108.000 đồng;
- Chi phí khác : 7.113.431.000 đồng;
- Chi phí lãi vay (*tạm tính theo 24 tháng*) : 60.017.092.000 đồng;
- Chi phí BT GPMB, tái định cư và nâng đường dây điện 110KV (*tạm tính*) : 141.945.712.000 đồng.

Việc thanh toán kinh phí đầu tư dự án được thực hiện bằng hình thức giao dự án khác cho Nhà đầu tư khai thác quỹ đất của Khu Đô thị mới Long Vân, phần kinh phí còn thiếu sẽ thực hiện thanh toán cho Nhà đầu tư theo đúng quy định.

c. Đối với những chi phí cho công việc không do Nhà đầu tư thực hiện (Bao gồm những công việc được nêu tại Khoản 1, Điều này do các Cơ quan có thẩm quyền thực hiện) được tính trong Tổng vốn đầu tư, Nhà đầu tư phải chuyển phần vốn tương ứng với giá trị phần công việc nêu trên cho các Cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo tiến độ thực hiện dự án để thanh toán các khoản chi phí, lệ phí theo đúng quy định.

d. Những chi phí cho công việc do Nhà đầu tư thực hiện là toàn bộ giá trị khối lượng và công việc của dự án theo Quyết định số 219/QĐ-UBND ngày

22/01/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định, gồm khối lượng xây lắp, quản lý dự án, tư vấn đầu tư xây dựng, chi phí khác, trừ các phần công việc được các cơ quan quản lý nhà nước thực hiện nêu tại Khoản 1, Điều này.

đ. Tổng vốn đầu tư không bao gồm chi phí dự phòng. Chi phí dự phòng là khoản chi phí dự trù cho khối lượng công việc phát sinh và chi phí dự trù cho yếu tố trượt giá từ khi lập dự án đến khi kết thúc thời gian xây dựng công trình theo thời gian thực hiện hợp đồng này.

Nội dung chi tiết Kế hoạch lựa chọn Nhà đầu tư theo Phụ lục 2 đính kèm.

3. Tổng mức đầu tư của dự án: (Theo Quyết định số 219/QĐ-UBND ngày 22/01/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh) 998.347.962.000 đồng.

Điều 2.

Ban Quản lý dự án các công trình trọng điểm chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện Quyết định này theo đúng quy định hiện hành.

Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm tổ chức giám sát, theo dõi hoạt động đấu thầu được giao theo Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giao thông vận tải, Giám đốc Ban Quản lý dự án các công trình trọng điểm, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Nhà đầu tư và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Phan Cao Thắng;
- PVPCN;
- Lưu: VT, K19.(M.12b)

lưu

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Cao Thắng