

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Đông Hải tại cuộc họp kiểm tra tiến độ công tác giải phóng mặt bằng dự án Cải tạo, nâng cấp đường Quốc lộ 19, đoạn qua tỉnh Bình Định theo hợp đồng BOT

Ngày 07/4/2015, tại Văn phòng UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Đông Hải đã chủ trì cuộc kiểm tra tiến độ công tác giải phóng mặt bằng (GPMB) dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 19, đoạn qua tỉnh Bình Định theo hợp đồng BOT (Dự án). Tham dự cuộc họp có Lãnh đạo các Sở: Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng UBND tỉnh, Ban Quản lý dự án Công trình giao thông, UBND thị xã An Nhơn, UBND huyện Tây Sơn, Ban Quản lý dự án 5, Bộ Giao thông vận tải, Tổng Công ty 36, Bộ Quốc phòng (Nhà đầu tư), Công ty Điện lực Bình Định, Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn Bình Định, Xí nghiệp xe buýt Quy Nhơn. Sau khi nghe Sở Giao thông vận tải báo cáo tình hình triển khai thực hiện công tác GPMB, ý kiến giải trình của UBND thị xã An Nhơn, UBND huyện Tây Sơn và ý kiến của các thành viên dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Đông Hải kết luận như sau:

Đến nay, công tác GPMB phục vụ Dự án còn rất chậm, một số đoạn tuyến chưa kịp bàn giao mặt bằng sạch cho nhà thầu thi công theo đúng tiến độ cam kết. Nguyên nhân là do công tác GPMB chưa được triển khai quyết liệt, công tác phối hợp giữa địa phương với các ngành chưa thật sự chặt chẽ và thường xuyên; nhiều khó khăn, vướng mắc chưa được giải quyết và tháo gỡ kịp thời; còn lúng túng trong việc xử lý các tình huống; dẫn đến chưa hoàn thành việc phê duyệt các phương án bồi thường GPMB để công khai, chi trả cho dân. Vì vậy, để giải quyết dứt điểm những đoạn còn vướng mắc GPMB đảm bảo theo đúng tiến độ, trong thời gian đến yêu cầu các sở, ngành, đơn vị và địa phương có liên quan thực hiện các nội dung như sau:

1. Đối với UBND thị xã An Nhơn và UBND huyện Tây Sơn:

- Đẩy nhanh tiến độ thực hiện, chậm nhất đến ngày 12/4/2015 phải hoàn thành việc phê duyệt các phương án bồi thường cho các hộ dân còn lại, là cơ sở để Nhà đầu tư chuyển kinh phí chi trả cho dân. Đồng thời, chậm nhất ngày 29/4/2015 phải cơ bản bàn giao toàn bộ mặt bằng cho dự án.

- Trên cơ sở các phương án bồi thường được duyệt, phải tiếp tục tăng cường tổ chức đối thoại với các hộ dân còn khiếu kiện phương án bồi thường (lưu ý các trường hợp đặc biệt, có hành vi cản trở, không chấp hành...); bên cạnh đó tham mưu Thường trực Huyện ủy chỉ đạo các cấp ủy Đảng, chính quyền, Mặt trận, tổ chức đoàn thể ở địa phương kiên trì việc tuyên truyền, giải thích, vận động các hộ dân còn lại sớm nhận tiền, bàn giao mặt bằng cho Dự án. Đối với các trường hợp cố tình không chấp hành, cần có biện pháp quyết liệt để tổ chức bảo vệ thi công hoặc khẩn trương rà soát các thủ tục, củng cố hồ sơ để cưỡng chế theo đúng quy định.

- Tập trung rà soát, chỉ đạo UBND cấp xã xác minh nguồn gốc đất, thời điểm sử dụng đất và ranh giới sử dụng đất, làm cơ sở để điều chỉnh, bổ sung phương án bồi thường và tuyên truyền, vận động, giải thích cho dân.

- Thụ lý và giải quyết dứt điểm các hồ sơ khiếu nại, tố cáo của các hộ dân không để kéo dài; trường hợp hộ dân không đồng thuận quyết định giải quyết khiếu nại, tố cáo của cấp huyện và tiếp tục có đơn, chuyển Thanh tra tỉnh để tham mưu cho UBND tỉnh xem xét, giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo theo đúng quy định.

- Tuân thủ nghiêm túc theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 1253/UBND-TH ngày 31/3/2015 về công tác báo cáo tiến độ GPMB, đề xuất xin ý kiến giải quyết những trường hợp đặc biệt.

- Phải xây dựng kế hoạch và biện pháp tổ chức thực hiện hàng tuần nhằm đẩy nhanh tiến độ GPMB.

- Riêng UBND thị xã An Nhơn ưu tiên giải quyết dứt điểm trước ngày 12/4/2015 đối với trường hợp chưa giao trả mặt bằng có liên quan đến việc di dời 01 vị trí trụ điện 35Kv để tạo điều kiện thuận lợi cho Công ty Điện lực Bình Định thực hiện di dời.

2. Đối với các sở, ngành:

a) Giao Sở Giao thông vận tải:

- Triển khai các đợt cao điểm từ nay đến ngày 29/4/2015 tập trung theo dõi, đôn đốc 02 địa phương thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phục vụ Dự án theo đúng yêu cầu tiến độ đề ra; làm đầu mối nắm thông tin về những tồn tại, vướng mắc để chủ động phối hợp với các ngành hỗ trợ địa phương tháo gỡ các khó khăn; trong trường hợp cần thiết kịp thời báo cáo đề xuất UBND tỉnh cho chủ trương thực hiện.

- Chủ động phối hợp với Chủ quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật, đơn vị thi công để thực hiện di dời hạ tầng kỹ thuật theo phương án GPMB, trong đó ưu tiên triển khai một số địa bàn phục vụ mục đích chuyên biệt.

- Hàng tuần, phối hợp với Ban Quản lý dự án 5 thường xuyên, đôn đốc Nhà thầu thi công tập trung đầy đủ phương tiện, trang thiết bị và nhân lực thi công; ưu tiên thi công dứt điểm các đoạn đã bàn giao mặt bằng.

b) Giao Sở Tài nguyên và Môi trường: Tiếp tục hỗ trợ, hướng dẫn địa phương cách xử lý, giải quyết các vướng mắc, tồn tại về lĩnh vực đất đai khi địa phương có văn bản đề nghị.

c) Yêu cầu Công ty Điện lực Bình Định khẩn trương thực hiện di dời 10 vị trí cột điện 35Kv có cam kết bị ảnh hưởng GPMB Dự án; báo cáo kết quả thực hiện cho UBND tỉnh trước ngày 15/4/2015.

3. Đề nghị Nhà đầu tư:

- Phải đảm bảo đầy đủ, kịp thời nguồn vốn GPMB cho Dự án để giải ngân cho địa phương trên cơ sở các phương án bồi thường GPMB được duyệt.

- Tích cực phối hợp với các chủ quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật để di dời các hạng mục đồng bộ với tiến độ bàn giao mặt bằng (lưu ý di dời vị trí cột điện 35 Kv tại phường Nhơn Hòa).

4. Đề nghị Ban Quản lý dự án 5:

Chỉ đạo các Nhà thầu phải xây dựng phương án tổ chức thi công, bố trí đầy đủ phương tiện nhân lực để thi công kịp thời, hợp lý, khoanh từng đoạn tuyến giải quyết dứt điểm, sớm trả lại mặt bằng để giảm thiểu các ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt, kinh doanh của các hộ dân; phải đảm bảo an toàn giao thông và không để tình trạng ách tắc giao thông khi triển khai thi công.

5. Một số vấn đề cụ thể:

a) Về bất cập giá giáp ranh đối với từng đoạn tuyến: đồng ý chủ trương xem xét, điều chỉnh giá nhưng phải tuân thủ nguyên tắc công bằng, tránh lây lan, khiếu kiện về sau.

b) Về xác định lịch sử sử dụng đất đối với thửa đất có nhiều người chung quyền sử dụng đất: tuân thủ nguyên tắc xác nhận nguồn gốc đất, thời điểm sử dụng đất, giấy tờ hợp pháp (trên từng hồ sơ); kiên trì, giải thích cho dân trên cơ sở tính pháp lý, quy định của pháp luật; tránh trường hợp phát sinh thêm phương án bồi thường và so bì khiếu kiện.

Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo đến các sở, ngành, đơn vị liên quan biết để chủ động và phối hợp triển khai thực hiện và chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh về việc chậm trễ trong triển khai nhiệm vụ được giao./.

Nơi nhận:

- CT Hồ Quốc Dũng;
- PCT Ngô Đông Hải;
- Các cơ quan tham dự;
- Công an tỉnh, Thanh tra tỉnh;
- Các Sở: TC, XD, NN&PTNT;
- CVP; PVP: CN, NN, TD;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT, K7, K19.



Lê Nhuận