

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **752** /UBND-TH

Bình Định, ngày **26** tháng 02 năm 2015

V/v bổ sung một số nội dung trong chính sách bồi thường, hỗ trợ đối với dự án Quốc lộ 1D đoạn từ ngã ba Long Vân đến Bến xe khách liên tỉnh

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 191/TTr-STNMT ngày 13/02/2015 về việc bổ sung một số nội dung trong chính sách bồi thường, hỗ trợ đối với dự án Quốc lộ 1D đoạn từ ngã ba Long Vân đến Bến xe khách liên tỉnh; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Thông nhất với đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc bổ sung một số nội dung trong chính sách bồi thường, hỗ trợ đối với dự án Quốc lộ 1D đoạn từ ngã ba Long Vân đến Bến xe khách liên tỉnh tại Tờ trình số 191/TTr-STNMT ngày 13/02/2015 nêu trên, cụ thể:

1. Hỗ trợ đất vườn ao trong cùng thửa đất có nhà nhưng không được công nhận là đất ở và đất nông nghiệp trong địa giới hành chính phường:

a) Đối với trường hợp thu hồi đất vườn ao trong cùng thửa đất có nhà ở nhưng không được công nhận là đất ở: áp dụng hỗ trợ 30% giá đất ở theo quy định tại Quyết định số 129/QĐ-UBND ngày 19/01/2015 của UBND tỉnh; diện tích được hỗ trợ bằng 05 lần hạn mức giao đất ở nhưng không vượt quá diện tích đất bị thu hồi.

b) Đối với trường hợp thu hồi đất nông nghiệp trong địa giới hành chính phường thuộc thành phố Quy Nhơn: áp dụng hỗ trợ 30% giá đất ở theo quy định tại Quyết định số 129/QĐ-UBND ngày 19/01/2015 của UBND tỉnh; diện tích được hỗ trợ bằng 05 lần hạn mức giao đất ở nhưng không vượt quá diện tích đất bị thu hồi.

c) Không áp dụng quy định tính hỗ trợ thêm 40% giá trị đất ở tại điểm a khoản 2 Điều 14; khoản 4 Điều 30 và Điều 32 của Quy định kèm theo Quyết định số 50/2012/QĐ-UBND của UBND tỉnh Bình Định.

2. Về hạn mức đất ở để bồi thường:

Đối với thửa đất có nhà ở hình thành trước ngày 15/10/1993 nhưng không có giấy tờ về quyền sử dụng đất theo quy định và được UBND phường xác nhận là đất sử dụng ổn định, không có tranh chấp thì được bồi thường, hỗ trợ theo giá đất ở đối với phần diện tích đất thực tế đang sử dụng bị thu hồi nhưng không vượt quá hạn mức công nhận đất ở là 150m².

Thủ trưởng các đơn vị liên quan khẩn trương tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT PCT;
- Các Sở: GTVT, TC;
- PVPNN;
- Lưu: VT, K7, K19

