

QUYẾT ĐỊNH

**V/v giải quyết đơn khiếu nại của ông Nguyễn Bá Dư
ở thôn Nam Giang, xã Tây Giang, huyện Tây Sơn.**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11/11/2011;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03/10/2012 quy định chi tiết một số điều của Luật khiếu nại;

Xét nội dung đơn của ông Nguyễn Bá Dư (Địa chỉ: Thôn Nam Giang, xã Tây Giang, huyện Tây Sơn), khiếu nại liên quan đến việc UBND huyện Tây Sơn lấy đất của gia đình ông khai hoang tại Gò Me thuộc thôn Nam Giang, xã Tây Giang, huyện Tây Sơn để giao và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Lương Thiên và hộ bà Thái Thị Trợ.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 2947/BC-STNMT ngày 24/12/2012;

Theo Thông báo số 41/TB-UBND ngày 18/3/2013 của UBND tỉnh;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không công nhận nội dung đơn khiếu nại của Nguyễn Bá Dư, khiếu nại việc UBND huyện Tây Sơn lấy đất của gia đình ông khai hoang tại Gò Me thuộc thôn Nam Giang, xã Tây Giang, huyện Tây Sơn để giao và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Lương Thiên và hộ bà Thái Thị Trợ là không đúng quy định, làm ảnh hưởng đến quyền lợi của hộ gia đình ông. Vì,

Thực hiện Luật đất đai năm 1993 và Nghị định số 64/CP ngày 27/9/1993 của Chính phủ, hộ gia đình ông Nguyễn Bá Dư là hộ xã viên Hợp tác xã Nông nghiệp, năm 1994 UBND huyện Tây Sơn đã xét giao cho hộ gia đình ông các thửa đất số 475, tờ bản đồ số 7 tổng diện tích 9.150m² (gồm 400m² đất ở và 8.750m² đất trồng cây hàng năm khác). Hộ gia đình ông Lương Thiên và hộ bà Thái Thị Trợ là 02 hộ

di cư từ lòng hồ Thuận Ninh đến vùng kinh tế mới Nam Giang thuộc xã Tây Giang, huyện Tây Sơn để ở. Thực hiện Luật đất đai năm 1993 và Nghị định số 64/CP ngày 27/9/1993 của Chính phủ, hộ gia đình ông Lương Thiên và hộ bà Thái Thị Trọ là xã viên Hợp tác xã nông nghiệp, nên năm 1998 UBND huyện Tây Sơn đã xét giao và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Lương Thiên thửa đất số 248, tờ bản đồ số 34, diện tích 876m² (gồm 400m² đất ở và 476m² đất trồng cây hàng năm khác) và hộ bà Thái Thị Trọ thửa đất số 244, tờ bản đồ số 34, diện tích 1.402m² (gồm 400m² đất ở và 1.002m² đất trồng cây hàng năm khác) là đúng theo quy định pháp luật. Do đó, việc ông Nguyễn Bá Dư khiếu nại là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Công nhận Quyết định số 3136/QĐ-UBND ngày 31/8/2012 của Chủ tịch UBND huyện Tây Sơn về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Nguyễn Bá Dư là đúng quy định pháp luật.

Điều 2. Giao UBND huyện Tây Sơn tổ chức công bố và tổng đạt Quyết định này đến ông Nguyễn Bá Dư trong thời hạn 07 ngày (kể từ ngày ban hành Quyết định) để thi hành.

Điều 3. Ông Nguyễn Bá Dư không đồng ý với Quyết định này, thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của Luật Tố tụng Hành chính.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Tây Sơn, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan và ông Nguyễn Bá Dư chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TT.Tỉnh ủy;
- TT.HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh;
- Các Sở: TP, XD, TC;
- Hội Nông dân, Hội Luật gia;
- Lãnh đạo VP.UBND tỉnh;
- Đài PT-TH Bình Định (02 lần phát sóng);
- Báo Bình Định (02 số liên tiếp);
- PTD&XLĐT (niêm yết tại Trụ sở TD);
- Lưu: VT, K7, K18, TTTH, HSVV, L

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Quốc Dũng