

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho DNTN Nguyễn Hoàng thuê đất
để khai thác đá và xây dựng Trạm nghiền đá
làm vật liệu xây dựng thông thường**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;
Xét đơn xin thuê đất của DNTN Nguyễn Hoàng;
Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 630/TTr-STNMT ngày 02/4/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho DNTN Nguyễn Hoàng thuê 100.924 m² đất, bao gồm: đất quốc phòng (UBND tỉnh đã thu hồi) 23.536m², đất đồi núi chưa sử dụng 77.388m², thuộc phường Nhơn Hòa, thị xã An Nhơn để sử dụng vào mục đích: khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường 70.000 m², xây dựng Trạm nghiền đá làm vật liệu xây dựng thông thường 30.924 m².

Diện tích, ranh giới khu đất khai thác đá được xác định theo bản đồ khu vực khai thác đá làm vật liệu xây dựng tại phường Nhơn Hòa, huyện An Nhơn do Trung tâm Công nghệ Thông tin lập ngày 02/6/2011; khu đất xây dựng Trạm nghiền đá được xác định theo trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1.000 do Công ty Cổ phần Đất đai bản đồ Thắng Lợi lập ngày 28/6/2011 được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 30/6/2011.

Thời hạn thuê đất: kể từ ngày ký quyết định cho thuê đất đến ngày 01/6/2034.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. DNTN Nguyễn Hoàng phải:

- Sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới được thuê, thi hành đúng các qui định của pháp luật về đất đai và các quy định khác có liên quan.
- Nộp tiền thuê đất hàng năm, các khoản phí và lệ phí theo qui định hiện hành.

2. Giao UBND thị xã An Nhơn chỉ đạo bàn giao đất trên thực địa.

3. Giao Sở Tài chính xác định đơn giá cho thuê đất đối với DNTN Nguyễn Hoàng theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Thủ trưởng các sở ngành liên quan, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn, Chủ tịch UBND phường Nhơn Hòa, Chủ doanh nghiệp DNTN Nguyễn Hoàng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, K4.10

Ban

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



**KI. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hồ Quốc Dũng