ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 95 /TB-UBND	*Bình Định, ngày 06 tháng 5 năm 2016*

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh – Phan Cao Thắng tại buổi đối thoại tiếp công dân ngày 25/4/2016.

Ngày 25/4/2016, tại Văn phòng UBND tỉnh, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh - Phan Cao Thắng chủ trì đối thoại tiếp công dân để xem xét, giải quyết các vụ việc khiếu nại, kiến nghị của công dân trên địa bàn tỉnh. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo: Thường trực HĐND tỉnh, UBMTTQVN tỉnh, Đoàn ĐBQH tỉnh, Công an tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên & Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Giao thông Vận tải, Sở Tài chính, Sở Tư pháp, Văn phòng UBND tỉnh, Hội Luật gia tỉnh, UBND huyện Hoài Ân, UBND huyện Tuy Phước, UBND các xã, thị trấn có liên quan và Ban Tiếp công dân tỉnh.

Sau khi nghe các Sở, ngành của tỉnh báo cáo nội dung, quá trình diễn biến của từng vụ việc và ý kiến tham gia của đại diện cơ quan dự họp; Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh – Phan Cao Thắng có ý kiến kết luận như sau:

1. Trường hợp bà Nguyễn Thị Hồng Linh (địa chỉ: Thôn Tân Sơn, xã Ân Hảo Tây, huyện Hoài Ân), phản ánh: Việc Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Kim Khánh hoạt động sản xuất đá granite tại thôn Tân Sơn, xã Ân Hảo Tây, huyện Hoài Ân gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến đời sống và sức khỏe của gia đình bà; bà yêu cầu giải quyết bồi thường, hỗ trợ thoả đáng để đảm bảo cuộc sống cho gia đình bà.

Kết luận:

Giao Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục theo dõi, đôn đốc Công ty TNHH TM&DV Kim Khánh tuân thủ các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường; đồng thời, chỉ đạo các cơ quan chức năng của huyện tiến hành rà soát, lập phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và di dời gia đình bà Nguyễn Thị Hồng Linh đến nơi ở mới phù hợp (chi phí bồi thường do Công ty TNHH TM&DV Kim Khánh chi trả trên cơ sở thoả thuận giữa Công ty và hộ bà Nguyễn Thị Hồng Linh, phù hợp với các quy định của pháp luật). Đối với việc bà Nguyễn Thị Hồng Linh cho rằng Công ty TNHH TM&DV Kim Khánh xả thải bột đá ra môi trường, ảnh hưởng đến việc sản xuất của gia đình bà, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu Chủ tịch UBND huyện Hoài Ân chỉ đạo các cơ quan chức năng có liên quan khẩn trương kiểm tra, xác minh thực tế, giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định của pháp luật, báo cáo kết quả cho UBND tỉnh.

2. Trường hợp ông Lê Anh Tuấn (địa chỉ: Thôn Phú Mỹ 1, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước).

Khiếu nại: Việc Nhà nước thu hồi phần diện tích nhà, đất của hộ gia đình ông tại thôn Phú Mỹ 1, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước thực hiện Dự án nâng cấp mở rộng, nâng cấp Quốc lộ 1A, nhưng giải quyết bồi thường, hỗ trợ không thỏa đáng.

Trang văn bản chỉ đạo,điều hành:vbdh.ubndbinhdinh.vn

Kết luận: Không công nhận nội dung đơn khiếu nại của ông Lê Anh Tuấn, vì:

Thực hiện Dự án nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A, hộ gia đình ông Lê Anh Tuấn có một phần diện tích nhà, đất bị ảnh hưởng do phải thu hồi. Qua kết quả kiểm tra, Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng huyện Tuy Phước đã kiểm kê phần diện tích nhà, đất bị ảnh hưởng phải thu hồi là 33,2m^2 (cách tim đường là 15m) và tính toán bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình ông Lê Anh Tuấn với tổng số tiền 835.592.000 đồng là đúng quy định pháp luật, chính sách của UBND tỉnh áp dụng cho Dự án tại thời điểm. Đối với phần diện tích 7,2m^2 đất trống phía trước mặt nhà ông Tuấn thuộc hành lang đường bộ đã giải toả khi thực hiện dự án ADB3 vào năm 2001 và phần ban công nhô ra từ tầng 1 nằm trên đất đã giải toả nên không được bồi thường, hỗ trợ về đất theo quy định. Do đó, việc khiếu nại của ông Lê Anh Tuấn là không có cơ sở xem xét, giải quyết.

Công nhận Quyết định số 410/QĐ-UBND ngày 02/02/2015 của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước về việc giải quyết khiếu nại đối với ông Lê Anh Tuấn là đúng quy định của pháp luật.

Giao Ban Tiếp công dân tỉnh dự thảo Quyết định giải quyết khiếu nại đối với ông Lê Anh Tuấn, trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, ban hành theo quy định của pháp luật.

3. Trường hợp bà Trần Thị Kim Đính (Địa chỉ: Thôn Trung Tín 1, thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước),

Khiếu nại: Yêu cầu huỷ các Quyết định số 98/QĐ-UB ngày 08/6/1990, Quyết định số 529/QĐ-UB ngày 16/7/2001, Quyết định số 608/QD-CTUBND ngày 17/06/2011 và Quyết định số 4373/QĐ-UBND ngày 03/9/2015 của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước về việc giải quyết tranh chấp đất đai giữa hộ bà với hộ bà Trần Thị Kim Ba và cưỡng chế tháo dỡ toàn bộ vật kiến trúc, cây cối và vật dụng trên phần diện tích đất 251,5m^2 thuộc thửa đất số 908, tờ bản đồ số 3 để giao cho bà Trần Thị Kim Ba sử dụng là trái quy định của pháp luật.

Kết luận: Không công nhận nội dung đơn của bà Trần Thị Kim Đính, vì:

Phần diện tích đất bà Trần Thị Kim Đính khiếu nại thuộc thửa đất số 908, tờ bản đồ số 3 (theo sổ địa chính và sổ mục kê lập năm 1993) toạ lạc tại thôn Trung Tín 1, thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước là đất do bà Trần Thị Kim Ba quản lý, sử dụng ổn định từ trước năm 1975. Bà Trần Thị Kim Đính sử dụng thửa đất số 907 (bên cạnh) có nguồn gốc là đất ao, do bà Ba viết giấy trích thế mượn tiền và bà Đính xây dựng nhà từ năm 1972, trong quá trình sử dụng thửa đất này, bà Đính đã tự ý lấn chiếm một phần thửa đất số 908, xây dựng công trình không được cơ quan có thẩm quyền công nhận và xảy ra tranh chấp đất với bà Ba; cơ quan chức năng của huyện Tuy Phước đã tiến hành xử lý vi phạm hành chính và tổ chức cưỡng chế tháo dỡ toàn bộ vật kiến trúc, cây cối và vật dụng trên đất để giao cho bà Trần Thị Kim Ba sử dụng là đúng quy định của pháp luật. Do đó, việc bà Trần Thị Kim Đính khiếu nại là không có cơ sở xem xét, giải quyết.

Công nhận các Quyết định số 98/QĐ-UB ngày 08/6/1990, Quyết định số 529/QĐ-UB ngày 16/7/2001, Quyết định số 608/QD-CTUBND ngày 17/06/2011 và Quyết định số 4373/QĐ-UBND ngày 03/9/2015 của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước

Trang văn bản chỉ đạo,điều hành:vbdh.ubndbinhdinh.vn

về việc xử lý tranh chấp đất đai giữa hộ bà Trần Thị Kim Đính với hộ bà Trần Thị Kim Ba là đúng quy định của pháp luật.

Giao Ban Tiếp công dân tỉnh dự thảo Quyết định giải quyết khiếu nại đối với bà Trần Thị Kim Đính, trình Chủ tịch UBND tỉnh ban hành theo quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo để Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:
- TT.Tỉnh ủy (b/c);
- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các Phó CT.UBND tỉnh (b/c);
- Các cơ quan dự họp;
- Lãnh đạo VP. UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, HSVV-TD, H (36b).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH

Trần Trọng Triêm

Trang văn bản chỉ đạo,điều hành:vbdh.ubndbinhdinh.vn