

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Mai Thanh Thắng
tại buổi đối thoại tiếp công dân ngày 27/5/2013**

Ngày 27/5/2013, tại Trụ sở Tiếp công dân của UBND tỉnh (28 Nguyễn Trãi, thành phố Quy Nhơn), Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Mai Thanh Thắng chủ trì đối thoại tiếp công dân. Tham gia đối thoại tiếp công dân, có Lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: UBMTTQVN tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên & Môi trường, Sở Lao động - Thương binh & Xã hội, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Tư pháp, Hội Nông dân tỉnh, Hội Luật gia tỉnh, Công an tỉnh, UBND huyện Hoài Ân, UBND huyện An Lão, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND xã Ân Thạnh, UBND xã An Hòa, UBND phường Đống Đa, Phòng Tiếp dân và Xử lý đơn thư. Sau khi nghe Phòng Tiếp dân và Xử lý đơn thư báo cáo diễn biến từng vụ việc, ý kiến trình bày của công dân và ý kiến tham gia của các đồng chí dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Mai Thanh Thắng có ý kiến kết luận như sau:

1. Trường hợp ông Phan Đình Thanh (Thích Quảng Nhân) - Trụ trì Chùa Linh Thứu, khu vực 6, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn.

Khiếu nại: Đòi bồi thường, hỗ trợ theo loại đất nông nghiệp xen kẽ trong khu dân cư đối với phần diện tích 981m² đất tại khu vực 6, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn của Chùa Linh Thứu do Nhà nước thu hồi để thực hiện việc xây dựng Khu dân cư Nam sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn.

Kết luận: Không công nhận nội dung đơn khiếu nại của ông Phan Đình Thanh (Thích Quảng Nhân) - Trụ trì Chùa Linh Thứu, khu vực 6, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn. Vì:

Thực hiện Dự án Khu dân cư Nam sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn, phần diện tích đất của Chùa Linh Thứu thu hồi là 981m², Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án đã kiểm kê, tính toán bồi thường, hỗ trợ cho Chùa Linh Thứu theo giá trị đất nông nghiệp tại thời điểm là đúng quy định pháp luật và chính sách của UBND tỉnh áp dụng cho dự án; đồng thời, việc Nhà nước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích 2.247m² đất cho Chùa Linh Thứu vào mục đích trồng cây hàng năm là đúng quy định của pháp luật. Do đó, việc ông khiếu nại là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Công nhận Quyết định số 699/QĐ-UB ngày 03/4/2002 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc giải quyết khiếu nại của ông Võ Tổng (Đại diện Chùa Linh Thứu) là đúng quy định pháp luật.

Giao Phòng Tiếp dân và Xử lý đơn thư - Văn phòng UBND tỉnh dự thảo Văn bản trình Lãnh đạo UBND tỉnh xem xét, trả lời cho công dân theo quy định.

2. Trường hợp bà Nguyễn Thị Nghiêm (Địa chỉ: Thôn Thế Thạnh 2, xã Ân Thạnh, huyện Hoài Ân).

Kiến nghị: UBND huyện Hoài Ân cho phép bà được chôn cất trên khu đất thổ mộ của gia đình bên cạnh mộ chồng của bà có tục danh Hóc Me (Hóc Bà Nga), thôn Thế Thạnh 2, xã Ân Thạnh khi bà qua đời và yêu cầu chính quyền địa phương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất khu đất thổ mộ trên cho bà.

Kết luận: Không công nhận nội dung đơn kiến nghị của bà Nguyễn Thị Nghiêm (Địa chỉ: Thôn Thế Thạnh 2, xã Ân Thạnh, huyện Hoài Ân), vì:

Hiện nay tại thôn Thế Thạnh 2, xã Ân Thạnh có Khu nghĩa địa do địa phương quản lý dùng để an táng người chết trong thôn; mặt khác, theo quy định pháp luật thì đất nghĩa địa do Nhà nước quản lý, không cấp cho hộ gia đình, cá nhân. Do đó, việc bà yêu cầu UBND huyện Hoài Ân cho phép bà được chôn cất trên khu đất thổ mộ của gia đình bà có tục danh Hóc Me (Hóc Bà Nga), thôn Thế Thạnh 2, xã Ân Thạnh khi bà qua đời là không có cơ sở để xem xét giải quyết.

Công nhận Quyết định số 1595/QĐ-UBND ngày 13/9/2012 của UBND huyện Hoài Ân về việc giải quyết đơn của bà Nguyễn Thị Nghiêm là đúng quy định pháp luật.

Giao Phòng Tiếp dân và Xử lý đơn thư - Văn phòng UBND tỉnh dự thảo Văn bản trình Lãnh đạo UBND tỉnh xem xét, trả lời cho công dân theo quy định.

3. Trường hợp ông Văn Công Chi (Địa chỉ: Thôn Xuân Phong Nam, xã An Hòa, huyện An Lão).

Khiếu nại: Quyết định số 2844/QĐ-CTUBND ngày 12/10/2012 của UBND huyện An Lão về việc giải quyết khiếu nại của ông liên quan đến việc đòi lại thửa đất số 572, tờ bản đồ số 5, diện tích 700m² tại thôn Xuân Phong Nam, xã An Hòa, huyện An Lão có nguồn gốc của gia đình ông.

Kết luận: Không công nhận nội dung đơn của ông Văn Công Chi (Địa chỉ: Thôn Xuân Phong Nam, xã An Hòa, huyện An Lão), vì:

Thửa đất số 572, tờ bản đồ số 5, diện tích 700m² (gồm 300m² đất ở và 400m² đất trồng cây lâu năm khác) tại thôn Xuân Phong Nam, xã An Hòa, huyện An Lão đã được UBND huyện An Lão giao và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Thái Hảo sử dụng từ năm 1984.

Căn cứ Khoản 2, Điều 10 Luật Đất đai năm 2003, quy định: “Nhà nước không thừa nhận việc đòi lại đất đã được giao theo quy định của Nhà nước cho người khác sử dụng trong quá trình thực hiện chính sách đất đai của Nhà nước Việt Nam dân chủ cộng hòa, Chính phủ Cách mạng lâm thời Cộng hòa miền Nam Việt Nam và Nhà nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam” và Khoản 1, Điều 4 Nghị định 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính Phủ: “Nhà nước không thừa nhận việc đòi lại đất và không xem xét giải quyết khiếu nại về việc đòi lại đất mà Nhà nước đã giao cho người khác sử dụng theo các chính sách ruộng đất

trước ngày 15 tháng 10 năm 1993...”, thì việc khiếu nại của ông là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Công nhận Quyết định số 2844/QĐ-CTUBND ngày 12/10/2012 của UBND huyện An Lão về việc giải quyết khiếu nại của ông Văn Công Chi là đúng quy định pháp luật.

Giao Phòng Tiếp dân và Xử lý đơn thư - Văn phòng UBND tỉnh dự thảo Quyết định trình Lãnh đạo UBND tỉnh xem xét, trả lời cho công dân theo quy định.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo để Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT.Tỉnh ủy (b/c);
- TT.HĐND tỉnh (b/c);
- Đoàn ĐBQH tỉnh (b/c);
- UBMTTQVN tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các Phó CT.UBND tỉnh;
- Các cơ quan dự họp;
- Lãnh đạo VP.UBND tỉnh;
- PTD&XLĐT;
- Lưu: VT, K7, TTTH, HSVV-TD (3b), L.

(Handwritten mark)

**TL. CHỦ TỊCH
KT.CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**



Nguyễn Tấn Luật