

Số: 40 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 09 tháng 01 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt đơn giá giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với lô đất giao cho Báo Tuổi trẻ để xây dựng Văn phòng đại diện tại tỉnh Bình Định

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 120/2010/NĐ-CP ngày 30/12/2010 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 198/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về thu tiền sử dụng đất;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại tờ trình số 3692/TTr-STC-VG ngày 21/12/2012,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt đơn giá giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với lô đất giao cho Báo Tuổi trẻ để xây dựng Văn phòng đại diện tại tỉnh Bình Định như sau:

- Vị trí lô đất: Lô đất số 18, khu D3, đường Nguyễn Thị Định, thành phố Quy Nhơn;
- Diện tích đất: 243,2m²;
- Thời hạn giao đất: 50 năm;
- Đơn giá đất để giao đất có thời gian sử dụng 50 năm là:
19.000.000 đồng/m² x 70% x 76% = 10.108.000 đồng/m².
- Số tiền sử dụng đất phải nộp là: 2.458.266.000 đồng (Hai tỷ, bốn trăm năm mươi tám triệu, hai trăm sáu mươi sáu ngàn đồng).

Điều 2. Giao Sở Tài chính hướng dẫn Báo Tuổi trẻ nộp tiền sử dụng đất vào ngân sách nhà nước theo quy định.

Điều 3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Báo Tuổi trẻ lập hồ sơ xin giao đất và đề xuất thủ tục giao đất trình UBND tỉnh theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Báo Tuổi trẻ và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TT Tỉnh ủy;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- VP đại diện Báo Tuổi trẻ tại BD;
- Lãnh đạo VP;
- Lưu: VT + K4, K7(A.18b).

Am

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Quốc Dũng