

Số: 605 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 01 tháng 11 năm 2012

QUYẾT ĐỊNH

**V/v cho Công ty TNHH Phú Hiệp thuê đất
để khai thác titan tại xã Cát Hải, huyện Phù Cát (giai đoạn 2)**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Giấy phép số 324/GP-BTNMT ngày 28/02/2011 của Bộ Tài nguyên và Môi trường cấp phép cho Công ty TNHH Phú Hiệp khai thác sa khoáng titan tại xã Cát Thành, xã Cát Hải; Quyết định số 27/QĐ-BTNMT ngày 12/02/2011 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án khai thác mỏ titan khu vực Nam Đê Gi II của Công ty TNHH Phú Hiệp;

Thực hiện Quyết định số 516/QĐ-UBND ngày 12/11/2010 của UBND tỉnh cho phép Công ty TNHH Phú Hiệp chuyển mục đích sử dụng 129,61ha đất quy hoạch rừng phòng hộ sang khai thác sa khoáng titan;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản số 2431/TTr-STNMT ngày 31/10/2012,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 613.847,6m² đất tại xã Cát Hải, huyện Phù Cát, do Ban Quản lý rừng phòng hộ huyện Phù Cát quản lý và cho Công ty TNHH Phú Hiệp thuê để khai thác sa khoáng titan.

(Kèm theo bản đồ khu vực khai thác được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 08/4/2011)

Thời hạn cho thuê đất kể từ ngày ký quyết định này đến ngày 28/02/2016.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

- Đơn vị được thuê đất phải sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới được thuê, thi hành đúng các quy định của pháp luật về đất đai và các quy định của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Giấy phép số 324/GP-BTNMT ngày 28/02/2011; đảm bảo tiêu chuẩn về môi trường theo quy định tại Quyết định số 27/QĐ-BTNMT ngày 12/01/2011 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Quyết định số 516/QĐ-UBND ngày 12/11/2010 của UBND tỉnh.

- Nộp tiền thuê đất hàng năm, nộp phí, lệ phí theo quy định hiện hành.

- Khai thác titan theo đúng quy trình theo quy định của UBND tỉnh tại Quyết định số 39/QĐ-UBND ngày 29/01/2010 và thiết kế cơ sở đã được cơ quan có thẩm quyền thẩm định.

2. Giao UBND huyện Phù Cát phối hợp với các ngành liên quan và chính quyền địa phương cắm mốc giao đất trên thực địa cho Công ty TNHH Phú Hiệp.

3. Giao Sở Tài chính xác định đơn giá cho thuê đất đối với Công ty TNHH Phú Hiệp.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Phù Cát, Chủ tịch UBND xã Cát Hải, Giám đốc Công ty TNHH Phú Hiệp và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./. *mm*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Nơi nhận :

- Như điều 3;
- Lưu: VT, K4

ban



CHỦ TỊCH

Lê Hữu Lộc