

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất và giao cho UBND huyện Phù Mỹ
để xây dựng khu dân cư tại xã Mỹ Trinh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Quyết định số 647/QĐ-UBND ngày 17/11/2008 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2015 và định hướng đến năm 2020 tại huyện Phù Mỹ;

Xét đề nghị của UBND huyện Phù Mỹ tại văn bản số 117/TTr-UBND ngày 15/10/2012 và của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2518/TTr-STNMT ngày 09/11/2012.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 10.626,5m² đất; bao gồm: 3.705m² đất trồng cây hàng năm khác và 6.921,5m² đất chưa sử dụng tại 37 thửa đất các tờ bản đồ số 01, 03, 06, 14, 15, 16, 18, 21, 23, xã Mỹ Trinh và giao cho UBND huyện Phù Mỹ để chuyển mục đích sang xây dựng khu dân cư nông thôn.

(Kèm theo trích lục bản đồ các thửa đất do Phòng Tài nguyên-Môi trường Phù Mỹ lập ngày 15/10/2012 và bảng kê diện tích đất do Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 09/11/2012)

Quá thời hạn 12 tháng liền kề từ ngày ký Quyết định này mà UBND huyện Phù Mỹ chưa ra quyết định giao đất ở (hoặc tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở) cho các hộ gia đình, cá nhân để xây dựng nhà ở thì Quyết định này không còn hiệu lực thi hành.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện Phù Mỹ có trách nhiệm:

1. Niêm yết công khai qui hoạch sử dụng đất dân cư theo Quyết định này cho nhân dân biết, thực hiện việc bồi thường thiệt hại về đất và tài sản có trên đất, tổ chức chỉnh lý biến động đất đai theo qui định hiện hành.

2. Thẩm tra, xét đơn xin giao đất ở, thực hiện giao đất ở cho các hộ gia đình, cá nhân theo đúng qui định hiện hành.

3. Thu tiền sử dụng đất, các khoản phí và lệ phí địa chính nộp vào ngân sách Nhà nước theo qui định.

4. Báo cáo kết quả thực hiện việc giao đất ở về UBND tỉnh (qua Sở Tài nguyên và Môi trường).

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan liên quan, Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ và Chủ tịch UBND xã Mỹ Trinh chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VP, K4,8.

[Signature]

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



KẾ CHƯ THỰC
PHÓ CHỦ TỊCH

Hồ Quốc Dũng