

Số: **67**/QĐ-UBND

Bình Định, ngày **14** tháng **01** năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho Công ty Cổ phần Xây lắp điện Tuy Phước thuê đất
để khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường
tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Thực hiện Quyết định gia hạn Giấy phép khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường số 533/QĐ-UBND ngày 01/10/2012 của UBND tỉnh về việc cho phép Công ty Cổ phần Xây lắp điện Tuy Phước được khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường tại núi Đá, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước;

Xét hồ sơ xin thuê đất của Công ty Cổ phần Xây lắp điện Tuy Phước;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản số 56/TTr-STNMT ngày 07/01/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Công ty Cổ phần Xây lắp điện Tuy Phước thuê 3,2 ha đất tại núi Đá, thôn Quảng Tín, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước để khai thác đá làm vật liệu xây dựng thông thường. Diện tích cho thuê được giới hạn bởi các điểm góc có tọa độ như sau:

ĐIỂM	Hệ tọa độ VN 2000 KTT 111 ⁰ – múi 6 ⁰		Hệ tọa độ UTM Indian - Thailand	
	X(m)	Y(m)	X(m)	Y(m)
1	1.531.626	298.114	1.531.175	298.795
2	1.531.781	298.068	1.531.329	298.749
3	1.531.872	298.250	1.531.420	298.930
4	1.531.671	298.270	1.531.220	298.950

(Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản đồ khu vực khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường do Trung tâm Thông tin Tài nguyên và Môi trường lập ngày 19/01/2006).

Thời hạn cho thuê đất đến ngày 01/10/2013. Riêng thời gian kể từ ngày hết thời hạn cho thuê đất theo Quyết định số 436/QĐ-UBND ngày 31/8/2011 của UBND tỉnh đến ngày UBND tỉnh ký Quyết định này, Công ty Cổ phần Xây lắp điện Tuy Phước nộp tiền thuê đất theo thông báo của cơ quan thuế

Điều 2.

1. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này Công ty Cổ phần Xây lắp điện Tuy Phước phải:

- Sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới được thuê; thi hành đúng các quy định của pháp luật về đất đai, quy định của UBND tỉnh tại Quyết định số 533/QĐ-UBND ngày 01/10/2012 và quy định khác của pháp luật có liên quan.

- Nộp tiền thuê đất, nộp phí, lệ phí vào ngân sách Nhà nước theo quy định hiện hành; Thực hiện đóng góp xây dựng cơ sở hạ tầng cho địa phương theo quy định.

2. Giao Sở Tài chính xác định đơn giá cho thuê đất đối với Công ty Cổ phần Xây lắp điện Tuy Phước theo quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước, Chủ tịch UBND xã Phước Lộc, Giám đốc Công ty Cổ phần Xây lắp điện Tuy Phước và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu VP, K4 (9b).

dan 2

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



**KI. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hồ Quốc Dũng