

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho Công ty Cổ phần Thương mại Quy Nhơn thuê đất
để xây dựng cửa hàng xăng dầu tại xã Mỹ Tài**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Thực hiện văn bản số 1757/UBND-KTN ngày 24/5/2012 của UBND tỉnh về việc cho chủ trương để Công ty Cổ phần thương mại Quy Nhơn được xây dựng cửa hàng bán lẻ xăng dầu tại xã Mỹ Tài, huyện Phù Mỹ;

Xét hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất của Công ty Cổ phần thương mại Quy Nhơn;

Xét đề nghị của của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2922/TTr-STNMT ngày 20/12/2012.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.211,9m² (đã trừ hành lang giao thông đường nội bộ xã Mỹ Tài) đất Trường tiểu học số 02 Mỹ Tài đã di chuyển đi nơi khác tại thửa đất số 79, tờ bản đồ số 50, xã Mỹ Tài và cho Công ty Cổ phần thương mại Quy Nhơn thuê để xây dựng cửa hàng bán lẻ xăng dầu.

(Kèm theo Trích đo bản đồ địa chính khu đất do Văn phòng Đăng ký QSDĐ Bình Định lập ngày 04/12/2012)

Thời hạn cho thuê đất là 50 năm kể từ ngày ký quyết định.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Công ty Cổ phần thương mại Quy Nhơn phải:

- Sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới được thuê, thi hành đầy đủ các qui định của pháp luật về đất đai và qui định của pháp luật có liên quan;
- Thực hiện việc bồi thường giải phóng mặt bằng, nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí vào ngân sách nhà nước theo qui định hiện hành.

2. Giao UBND huyện Phù Mỹ tổ chức bàn giao mốc giới tại thực địa cho Công ty Cổ phần thương mại Quy Nhơn và chỉnh lý biến động hồ sơ đất đai theo đúng qui định.

3. Giao Sở Tài chính xác định đơn giá đất để Công ty Cổ phần thương mại Quy Nhơn nộp tiền chuyển mục đích sử dụng đất vào ngân sách nhà nước theo qui định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Thủ trưởng các cơ quan liên quan, Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ, Chủ tịch UBND xã Mỹ Tài, Hiệu trưởng Trường tiểu học số 02 Mỹ Tài và Giám đốc Công ty Cổ phần thương mại Quy Nhơn chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VP, K4.9

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hồ Quốc Dũng