

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chuyển hình thức thuê đất sang giao đất có thu tiền
sử dụng đất của Tổng Công ty May Nhà bè – Công ty cổ phần**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Xét đơn chuyển từ hình thức thuê đất sang giao đất có thu tiền sử dụng đất ngày 20/11/2012 của Tổng Công ty May Nhà bè – Công ty cổ phần;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2880/TTr-STNMT ngày 18/12/2012,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Tổng Công ty May Nhà bè – Công ty cổ phần chuyển từ hình thức thuê đất sang giao đất nộp tiền sử dụng đất đối với diện tích 160.087,8m² đất UBND tỉnh đã cho thuê đất tại Quyết định số 369/QĐ-UBND ngày 10/8/2010 để kinh doanh hạ tầng kỹ thuật và xây dựng Nhà máy May, thuộc cụm công nghiệp Tam Quan, thị trấn Tam Quan, huyện Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Thời gian giao đất là 50 năm kể từ ngày 10/8/2010.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Tổng Công ty May Nhà bè – Công ty cổ phần phải:

- Sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới đất được giao, thi hành đúng các qui định của pháp luật về đất đai.

- Nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí vào Ngân sách Nhà nước theo qui định hiện hành. Đối với tiền thuê 160.087,8m² đất kể từ ngày ký quyết định này trở về trước mà Tổng Công ty May Nhà bè – Công ty cổ phần đã nộp vào Ngân sách Nhà nước sẽ được trừ vào tiền sử dụng đất phải nộp theo quy định hiện hành.

2. Giao Sở Tài chính xác định đơn giá giao đất tính tiền sử dụng đất để Tổng Công ty May Nhà bè – Công ty cổ phần nộp vào ngân sách nhà nước theo quy định.

Điều 3. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung cho Quyết định số 369/QĐ-UBND ngày 10/8/2010 của UBND tỉnh.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Thủ trưởng các sở ngành liên quan, Chủ tịch UBND huyện Hoài Nhơn, Chủ tịch UBND thị trấn Tam Quan và Giám đốc Tổng Công ty May Nhà bè – Công ty cổ phần chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4:
- Lưu VT, K4

Đã nhận

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



**KI. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hồ Quốc Dũng