

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH

Số: **741** /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bình Định, ngày **17** tháng **12** năm 2012

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất và cho Công ty TNHH Tân Lập thuê đất để xây dựng Cửa hàng xăng dầu tại xã Ân Đức, huyện Hoài Ân

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Xét hồ sơ xin thuê đất của Công ty TNHH Tân Lập;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2978/TTr-STNMT ngày 26/12/2012.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.540,6m² đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số 859, tờ bản đồ số 13, xã Ân Đức, huyện Hoài Ân do UBND xã Ân Đức quản lý và cho Công ty TNHH Tân Lập thuê để xây dựng Cửa hàng xăng dầu (diện tích đất cho thuê đã trừ phần diện tích đất nằm trong hành lang an toàn giao thông và hành lang an toàn lưới điện).

Diện tích, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất tỉnh lập ngày 28/6/2012.

Thời hạn cho thuê đất: 50 năm kể từ ngày ký Quyết định cho thuê đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Công ty TNHH Tân Lập phải:

- Sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới được thuê, thi hành đúng các qui định của pháp luật về đất đai và các quy định khác có liên quan.

- Nộp tiền thuê đất hàng năm, các khoản phí và lệ phí theo qui định hiện hành.

2. Giao UBND huyện Hoài Ân chỉ đạo bàn giao đất trên thực địa.

3. Giao Sở Tài chính xác định đơn giá cho thuê đất đối với Công ty TNHH Tân Lập theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài Chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND

huyện Hoài Ân, Chủ tịch UBND xã Ân Đức, Giám đốc Công ty TNHH Tân Lập và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

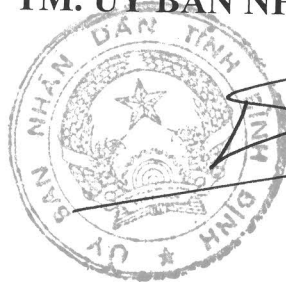
- Như trên;

- Lưu: VT, K4.10.

Ben



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hồ Quốc Dũng