

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất và giao đất cho UBND huyện An Lão
để xây dựng khu dân cư tại xã An Vinh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2963 /TTr-STNMT ngày 25 /12/2012,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

Thu hồi 4.058m², bao gồm: 1.110m² đất bằng trồng cây hàng năm khác, 2.080m² đất trồng cây lâu năm khác, 868m² đất trồng cây ăn quả lâu năm, thuộc các thửa đất số: 158 (tờ bản đồ số 01), 60 (tờ bản đồ số 03), 93, 105 (tờ bản đồ số 05), 319 (tờ bản đồ số 09), xã An Vinh, huyện An Lão và giao cho UBND huyện An Lão để chuyển mục đích sang xây dựng khu dân cư tại xã An Vinh. Diện tích đất giao dùng để: giao đất xây dựng nhà ở 3.678m², làm hành lang an toàn giao thông: 380m².

(Vị trí, quy mô, ranh giới diện tích đất giao xác định theo trích lục bản đồ địa chính và bảng kê các thửa đất do Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện An Lão lập ngày 22/11/2012).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện An Lão có trách nhiệm:

- Niêm yết công khai quy hoạch chi tiết khu dân cư cho nhân dân được biết.
- Thực hiện việc giao đất ở cho các hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu xây dựng nhà ở theo đúng quy định hiện hành.
- Thu tiền sử dụng đất, các khoản phí và lệ phí nộp vào ngân sách Nhà nước theo quy định.
- Chính lý biến động đất đai theo đúng quy định.
- Báo cáo kết quả thực hiện việc giao đất ở về UBND tỉnh (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường).

Quá thời hạn 12 tháng kể từ ngày ký Quyết định này mà UBND huyện An Lão chưa tổ chức giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân xây dựng nhà ở thì Quyết định này không còn hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các sở ngành liên quan, Chủ tịch UBND huyện An Lão, Chủ tịch UBND xã An Vinh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu: VT, K4 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH




Hồ Quốc Dũng