

QUYẾT ĐỊNH

V/v bán nhà ở thuộc sở hữu nhà nước cho người đang thuê.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 61/CP ngày 05/7/1994 của Chính phủ về việc mua bán và kinh doanh nhà ở;

Căn cứ Quyết định số 732/QĐ-UBND ngày 29/10/2007 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Đề án bán nhà ở thuộc sở hữu nhà nước cho người đang thuê theo Nghị định 61/CP của Chính phủ, Quyết định số 516/QĐ-UBND ngày 17/9/2008 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Quy định bán nhà ở thuộc sở hữu nhà nước tại vị trí mặt đường, mặt phố;

Xét đơn xin mua nhà ở thuộc sở hữu nhà nước của hộ ông Đặng Thành Ngọc và bà Nguyễn Thị Bích Lệ;

Theo đề nghị của Hội đồng bán nhà ở của tỉnh tại biên bản cuộc họp ngày 07/11/2012,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay bán căn hộ số 191 (tầng 3, phía sau) đường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn, là nhà ở thuộc sở hữu nhà nước cho hộ ông Đặng Thành Ngọc và bà Nguyễn Thị Bích Lệ.

- Diện tích nhà (tầng 3):	35,49 m ² ;
- Giá nhà ở:	26.644.256 đồng;
- Diện tích đất (tầng 3):	35,49 m ² ;
- Giá đất ở:	26.617.500 đồng;
Tiền nhà phải nộp (1):	26.644.256 đồng;
Tiền sử dụng đất phải nộp (2):	26.617.500 đồng;
Giá bán nhà ở (1)+(2):	51.261.756 đồng;
Làm tròn:	51.262.000 đồng;

(Bằng chữ: Năm mươi một triệu, hai trăm sáu mươi hai nghìn đồng)

Điều 2. Hộ ông Đặng Thành Ngọc và bà Nguyễn Thị Bích Lệ ký hợp đồng mua bán nhà tại Trung tâm Phát triển nhà và Tư vấn xây dựng; nộp tiền mua nhà tại Kho bạc nhà nước tỉnh Bình Định và đóng thuế trước bạ theo quy định hiện

hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực trong thời gian 12 tháng kể từ ngày ký. Các ông (bà): Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các sở Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn; Giám đốc Kho bạc nhà nước tỉnh Bình Định; Giám đốc Trung tâm Phát triển nhà và Tư vấn xây dựng; Thủ trưởng các cơ quan liên quan; Hộ ông Đặng Thành Ngọc và bà Nguyễn Thị Bích Lệ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /*nn*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
Lưu: VP, K7.

nn *Am*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



[Signature]
Hồ Quốc Dũng