

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **3858** /UBND-KTN

Bình Định, ngày **09** tháng **10** năm 2012

V/v giới thiệu địa điểm để Công ty cổ
phần Năng lượng Sài Gòn-Quy Nhơn
chuẩn bị đầu tư xây dựng Trung tâm điện
lực Bình Định

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Công thương;
- UBND huyện Phù Cát;
- Công ty cổ phần Năng lượng Sài Gòn-Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản số 1964/TTr-STNMT ngày 4/9/2012 về việc giới thiệu địa điểm để Công ty cổ phần Năng lượng Sài Gòn-Quy Nhơn chuẩn bị đầu tư xây dựng Trung tâm điện lực Cát Khánh, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. UBND tỉnh giới thiệu địa điểm để Công ty cổ phần Năng lượng Sài Gòn-Quy Nhơn chuẩn bị đầu tư xây dựng Trung tâm điện lực Bình Định tại xã Cát Thành, xã Cát Khánh (giai đoạn 1), trên khu đất có diện tích 5.553.596,6m², bao gồm:

- Diện tích mặt nước làm cảng biển chuyên dụng là 3.400.000m²;
- Diện tích trên đất liền là 2.153.596,6m², trong đó có: 165.335,5m² đất chuyên trồng lúa, 192.881,3m² đất cây hàng năm khác, 31.881,6m² đất trồng cây lâu năm, 749,9m² đất trồng cây ăn quả lâu năm, 29.524,3m² đất trồng cây lâu năm khác, 35.901,6m² đất trồng rừng sản xuất, 881.009,4m² đất rừng trồng phòng hộ, 1.773,3m² đất nuôi trồng thủy sản, 376.274,5m² đất ở nông thôn, 55.803,3m² đất nghĩa địa, 3.292,6m² đất giáo dục, 651,8m² đất tín ngưỡng, 1.197,7m² đất mặt nước chuyên dùng, 56.863,6m² đất chưa sử dụng, 35.234,7m² đất giao thông, 9.371,7m² đất thủy lợi và 275.849,8m² đất bãi cát ven biển. Diện tích trên phân bố tại xã Cát Thành là 592.532,9m², tại xã Cát Khánh là 1.561.063,7m².

Kèm theo bản đồ khu đất và bảng kê diện tích đất chi tiết được UBND xã Cát Khánh và UBND xã Cát Thành xác nhận.

2. Giao UBND huyện Phù Cát chỉ đạo việc bồi thường giải phóng mặt bằng, ra quyết định thu hồi đất của hộ gia đình có đất thuộc phạm vi dự án theo đúng quy định hiện hành.

3. Công ty cổ phần Năng lượng Sài Gòn-Quy Nhơn phải lập dự án đầu tư, lập thiết kế mặt bằng, thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng và hỗ trợ tái định cư; ứng vốn để chi trả việc bồi thường giải phóng mặt bằng và hỗ trợ tái định cư,

lập hồ sơ báo cáo đánh giá tác động môi trường và lập thủ tục xin Chính phủ chuyển mục đích sử dụng đất lúa trước khi được nhà nước cho thuê đất theo đúng quy định hiện hành.

Đồng thời Công ty cổ phần Năng lượng Sài Gòn-Quy Nhơn phải lập báo cáo tiến độ triển khai xây dựng cụ thể, trong đó cam kết thời gian khởi công, thời gian hoàn thành từng hạng mục công trình của dự án, gửi Sở Xây dựng để chủ trì, phối hợp với các sở: Công thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Phù Cát và các cơ quan có liên quan thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt để làm cơ sở theo dõi, giám sát việc triển khai thực hiện dự án; chủ đầu tư phải chịu trách nhiệm về tiến độ đầu tư xây dựng các hạng mục công trình đã cam kết.

Văn bản này có giá trị thực hiện trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP;
- UBND xã Cát Khánh,
UBND xã Cát Thành;
- Lưu: VT, K4, K6(19b);

ban

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Quốc Dũng