

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất và cho DNTN Thương mại Minh Lan
thuê đất để xây dựng Cửa hàng bán lẻ xăng dầu**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Xét đơn xin thuê đất của DNTN Thương mại Minh Lan;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1684/TTr-STNMT ngày 25/7/2012,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.237,1 m² đất, bao gồm: đất bằng trồng cây hàng năm khác 1.649,5 m², đất nghĩa địa 64,4 m², đất giao thông 299,9 m², đất bằng chưa sử dụng 223,3 m², thuộc các thửa đất số: 542, 543, 544, 545, 546, 547 và 737, tờ bản đồ số 30, xã Bình Tân, huyện Tây Sơn do UBND xã Bình Tân quản lý, sử dụng và cho DNTN Thương mại Minh Lan thuê 1.530 m² để xây dựng Cửa hàng bán lẻ xăng dầu, diện tích còn lại 707,1 m² làm hành lang an toàn giao thông đường liên xã.

Diện tích, ranh giới khu đất được xác định theo bản đồ địa chính tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh lập ngày 16/7/2012.

Thời hạn cho thuê đất: 50 (năm mươi) năm, kể từ ngày ký quyết định cho thuê đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. DNTN Thương mại Minh Lan phải:

- Sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới được thuê, thi hành đúng các qui định của pháp luật về đất đai và các quy định khác có liên quan.

- Nộp tiền thuê đất hàng năm, các khoản phí và lệ phí theo qui định hiện hành.

2. Giao UBND huyện Tây Sơn chỉ đạo bàn giao đất trên thực địa.

3. Giao Sở Tài chính xác định đơn giá cho thuê đất đối với DNTN Thương mại Minh Lan theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Thủ trưởng các sở ngành liên quan, Chủ tịch UBND huyện Tây Sơn, Chủ tịch UBND xã Bình Tân, Chủ doanh nghiệp DNTN Thương mại Minh Lan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

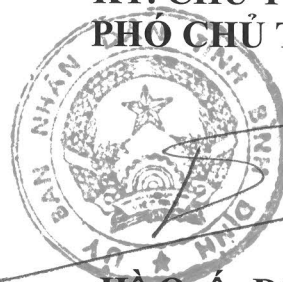
- Lưu: VT, K4.10



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Hồ Quốc Dũng