

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**

Số: **4570**/UBND-KTN

Bình Định, ngày **23** tháng **11** năm 2012

V/v giới thiệu địa điểm Công ty TNHH
sản xuất VLXD Hải Hà chuẩn bị đầu
tư xây dựng Nhà máy sản xuất gạch
không nung tại phường Nhơn Hòa,
thị xã An Nhơn

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- UBND thị xã An Nhơn;
- Công ty TNHH sản xuất VLXD Hải Hà.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2555/TTr-STNMT ngày 13/11/2012 về việc giới thiệu địa điểm để Công ty TNHH sản xuất VLXD Hải Hà chuẩn bị đầu tư xây dựng Nhà máy sản xuất gạch không nung; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. UBND tỉnh giới thiệu địa điểm để Công ty TNHH sản xuất VLXD Hải Hà chuẩn bị đầu tư xây dựng Nhà máy sản xuất gạch không nung trên khu đất có diện tích 9.428 m², đất cơ sở sản xuất kinh doanh, thuộc thửa đất không số, tờ bản đồ số 12, phường Nhơn Hòa, thị xã An Nhơn.

(Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2.000 do UBND phường Nhơn Hòa lập ngày 05/11/2012).

Diện tích thuê đất có thể thay đổi theo quy hoạch chi tiết mặt bằng được phê duyệt.

2. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan xác định đơn giá đất cho Công ty TNHH sản xuất VLXD Hải Hà thuê để xây dựng Nhà máy sản xuất gạch không nung.

3. Giao UBND thị xã An Nhơn thông báo thu hồi đất và chỉ đạo việc bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định hiện hành.

4. Công ty TNHH sản xuất VLXD Hải Hà phải lập quy hoạch chi tiết mặt bằng, lập dự án đầu tư theo đúng quy định; thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Sau khi hoàn thành xong các bước chuẩn bị đầu tư thì lập hồ sơ xin thuê đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

5. Thời gian giới thiệu địa điểm là 12 tháng kể từ ngày ký văn bản này.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan khẩn trương tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở KH&ĐT;
- UBND phường Nhơn Hòa;
- Lưu: VT, K4(T9b);

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hồ Quốc Dũng