

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH
Số: **514** /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Bình Định, ngày **17** tháng **9** năm 2012

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất và giao cho UBND huyện Vĩnh Thạnh
để xây dựng khu dân cư tại xã Vĩnh Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Xét đề nghị của UBND huyện Vĩnh Thạnh tại Tờ trình số 125/TTr-UBND ngày 07/11/2011 và Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số /TTr-STNMT ngày 2005/9/2012;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 6.432,0m² đất do UBND xã Vĩnh Hòa quản lý, sử dụng và giao cho UBND huyện Vĩnh Thạnh để xây dựng khu dân cư tại xã Vĩnh Hòa.

2. Giao cho UBND huyện Vĩnh Thạnh 1.680,0m² đất (UBND huyện Vĩnh Thạnh đã có quyết định thu hồi) để xây dựng khu dân cư tại xã Vĩnh Hòa.

Tổng diện tích đất giao cho UBND huyện Vĩnh Thạnh để xây dựng khu dân cư tại xã Vĩnh Hòa là 8.112,0m², bao gồm: 4.572,0m² đất bằng trồng cây hàng năm khác và 3.540,0m² đất bằng chưa sử dụng thuộc các thửa đất số: 362, 429, 432, tờ bản đồ số 02, các thửa đất số: 955, 956, 959, 1016, 1019, 1020, tờ bản đồ số 03, xã Tây Thuận, huyện Tây Sơn (nay là xã Vĩnh Hòa, huyện Vĩnh Thạnh); và các thửa đất số :274, 422, tờ bản đồ số 10, xã Vĩnh Thịnh (nay là xã Vĩnh Hòa), huyện Vĩnh Thạnh.

(Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng lý quyền sử dụng đất huyện Vĩnh Thạnh lập ngày 09/9/2011).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện Vĩnh Thạnh có trách nhiệm:

- Niêm yết công khai quy hoạch sử dụng đất khu dân cư cho nhân dân được biết.
- Quyết định giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu xây dựng nhà ở.

- Thu tiền sử dụng đất, các khoản phí và lệ phí nộp vào ngân sách Nhà nước theo quy định.

- Cấm mốc giao đất tại thực địa và chỉnh lý biến động đất đai theo đúng quy định hiện hành.

- Báo cáo kết quả thực hiện việc giao đất ở cho UBND tỉnh (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường).

Quá thời hạn 12 tháng liền kể từ ngày ký Quyết định này mà UBND huyện Vĩnh Thạnh chưa tổ chức giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân để xây dựng nhà ở thì Quyết định này không còn hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Thạnh, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Hòa và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như trên;

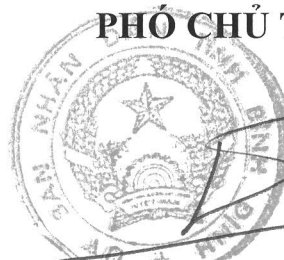
- Lưu: VT, K4.7.

Sau

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Hồ Quốc Dũng