

## **THÔNG BÁO**

### **Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng tại cuộc họp báo cáo tình hình triển khai các dự án do Ban QLDA Giao thông tỉnh làm chủ đầu tư.**

Ngày 25/02/2022, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp nghe báo cáo tình hình triển khai các dự án do Ban QLDA Giao thông tỉnh làm chủ đầu tư. Thành phần tham dự cuộc họp gồm: Lãnh đạo các Sở: Giao thông vận tải, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT, Văn phòng UBND tỉnh, Ban QLDA Giao thông tỉnh, Ban GPMB tỉnh, UBND các huyện Vân Canh, Tây Sơn, Tuy Phước, An Lão, Phù Cát, Phù Mỹ, UBND các thị xã An Nhơn, Hoài Nhơn, UBND thành phố Quy Nhơn và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe báo cáo của Ban QLDA Giao thông tỉnh và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

#### **1. Dự án Tuyến đường kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây đầm Thị Nại**

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan khẩn trương giải trình, làm rõ các nội dung chuyển đổi mục đích đất lúa theo ý kiến chỉ đạo tại Văn bản số 627/UBND-KT ngày 09/02/2022 của UBND tỉnh; đồng thời sớm đề xuất hỗ trợ để mượn tạm đất phục vụ thi công dự án.

- Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh chỉ đạo đơn vị thi công tập trung nhân lực, thiết bị để triển khai thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án

- Giao UBND thị xã An Nhơn chỉ đạo các đơn vị có liên quan phối hợp làm việc vận động đối với 01 hộ dân còn lại chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ để sớm bàn giao mặt bằng thi công tuyến đường; đồng thời, tập trung đẩy nhanh việc lập, phê duyệt phương án và triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng mở đất Chà Rây phục vụ dự án.

- Giao UBND huyện Tây Sơn chỉ đạo các đơn vị có liên quan phối hợp với UBND thị xã An Nhơn để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng phần diện tích chồng lấn giữa 2 địa phương đối với mở đất Chà Rây.

- Giao UBND huyện Tuy Phước:

+ Tập trung công tác kiểm đếm, phê duyệt phương án và triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án để sớm bàn giao mặt bằng triển khai thi công, đến ngày 30/3/2022 phải hoàn thành việc kiểm đếm và phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng;

+ Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường đề xuất phương án hỗ trợ do mượn tạm đất để phục vụ thi công dự án.

+ Phối hợp với Ban QLDA Giao thông tỉnh xác định quỹ đất để bố trí tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án (*kết hợp các dự án khu dân cư hiện có của địa phương để bố trí tái định cư*); trường hợp phải xây dựng Khu tái định cư phục vụ dự án thì chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng và đầu tư hạ tầng khu tái định cư (*nếu có*) được đưa vào dự án để triển khai thực hiện.

- Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Ban QLDA Giao thông tỉnh đề xuất UBND tỉnh cho tạm ứng vốn ngân sách tỉnh để kịp thời chi trả cho công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án.

- Các địa phương chủ động phê duyệt giá đất cụ thể để phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án theo đúng quy định; lưu ý, đối với các khu vực giáp ranh phải có sự phối hợp, thống nhất giữa các địa phương để tránh việc xác định giá đất có sự chênh lệch lớn gây khiếu nại về sau.

## **2. Dự án Đường kết nối thị trấn An Lão với đường An Hòa đi Ân Hải Tây**

- Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục đầu tư để triển khai khởi công dự án chậm nhất đến ngày 30/4/2022.

- UBND huyện An Lão chỉ đạo các đơn vị có liên quan khẩn trương thực hiện công tác đo đạc, kiểm đếm và xác nhận nguồn gốc đất để triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án; đến cuối tháng 3/2022 phải hoàn thành công tác kiểm đếm và phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng; trong tháng 4/2022 phải cơ bản hoàn thành việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng; đối với các hộ dân bị ảnh hưởng di dời, UBND huyện An Lão xem xét bố trí tái định cư vào các dự án khu dân cư đã được xây dựng của địa phương.

## **3. Dự án Đường ven biển tỉnh Bình Định, đoạn Cát Tiến - Diêm Vân**

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan giải trình, làm rõ các nội dung về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo ý kiến của Hội đồng thẩm định, báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện trước ngày 10/3/2022.

- Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh:

+ Chỉ đạo đơn vị tư vấn khẩn trương hoàn thiện hồ sơ ĐTM các mỏ đất theo ý kiến Hội đồng, sớm trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt để hoàn thiện các thủ tục khai thác đất phục vụ thi công công trình;

+ Khẩn trương hoàn thành các thủ tục đầu tư để tổ chức khởi công dự án trong tháng 3/2022;

+ Giao lãnh đạo Ban phụ trách dự án thường xuyên phối hợp với các huyện và các xã có liên quan đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, chậm nhất đến ngày 15/4/2022 phải hoàn thành công tác kiểm đếm toàn tuyến; xác định các khu vực ưu tiên cần tập trung giải phóng mặt bằng để đảm bảo triển khai thi công dự án; lập kế hoạch tiến độ cụ thể thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, chậm nhất đến ngày 30/5/2022 phải cơ bản hoàn thành đảm bảo thông tuyến để phục vụ thi công, với các mốc thời gian cụ thể như sau:

.Đến ngày 30/3/2022 phải hoàn thành ít nhất 40% khối lượng giải phóng mặt bằng của dự án;

.Đến ngày 30/4/2022 phải hoàn thành ít nhất 70% khối lượng giải phóng mặt bằng của dự án;

.Đến ngày 30/5/2022 phải cơ bản hoàn thành giải phóng mặt bằng đảm bảo thông tuyến.

+ Chủ trì, phối hợp làm việc với UBND huyện Tuy Phước, Ban QLDA Nông nghiệp và PTNT tỉnh để xác định quỹ đất tại các dự án Khu dân cư trên địa bàn để phục vụ bố trí tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án; lưu ý, phối hợp làm việc với các hộ dân để thống nhất về vị trí bố trí tái định cư, nhất là khu vực xã Phước Sơn; báo cáo đề xuất về phương án bố trí tái định cư các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án cho UBND tỉnh trước ngày 05/3/2022.

+ Chủ trì, phối hợp làm việc với UBND huyện Tuy Phước để xác định vị trí cải táng mồ mả bị ảnh hưởng của dự án; trường hợp các vị trí hiện có của địa phương không đủ chỗ để cải táng mồ mả thì tổ chức kiểm tra, khảo sát đề xuất vị trí, quy mô xây dựng khu cải táng phục vụ dự án, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 10/3/2022.

+ Ngày 25 hàng tháng phải tổng hợp báo cáo cho UBND tỉnh đầy đủ về tình hình triển khai dự án; đồng thời, đề xuất giải quyết khó khăn, vướng mắc để đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án; mỗi hàng tuần phải chuẩn phương án để họp Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng..

- UBND các huyện Tuy Phước, Phù Cát chỉ đạo các xã có liên quan tập trung xác nhận nguồn gốc đất để làm cơ sở lập hồ sơ bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, chậm nhất đến ngày 30/3/2022 phải cơ bản hoàn thành việc xác nhận nguồn gốc đất bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng của dự án, với các mốc thời gian cụ thể như sau:

+ Đến ngày 10/3/2022 phải xác nhận nguồn gốc đất bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng của dự án đạt ít nhất 40% khối lượng;

+ Đến ngày 20/3/2022 phải xác nhận nguồn gốc đất bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng của dự án đạt ít nhất 70% khối lượng;

+ Đến ngày 30/3/2022 phải cơ bản hoàn thành việc xác nhận nguồn gốc đất bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng của dự án;

#### **4. Dự án Tuyến đường tránh ĐT.633, đoạn từ núi Ghềnh đến giáp đường ven biển (ĐT.639), huyện Phù Cát**

- Ban QLDA Giao thông tỉnh khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục đầu tư để triển khai khởi công dự án chậm nhất đến ngày 30/6/2022; đồng thời, khẩn trương bàn giao cọc, mốc cho UBND huyện Phù Cát thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án.

- UBND huyện Phù Cát chỉ đạo các đơn vị có liên quan phối hợp triển khai công tác đo đạc, kiểm đếm lập phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng ngay sau khi nhận bàn giao cọc mốc; phối hợp với Ban GPMB tỉnh để xác định quỹ đất bố trí tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án, báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện.

## **5. Dự án Tuyến đường kết nối với đường ven biển (ĐT.639) trên địa bàn thị xã Hoài Nhơn**

- Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh:

+ Khẩn trương hoàn thành các thủ tục đầu tư và công tác lựa chọn nhà thầu để sớm triển khai khởi công xây dựng dự án.

+ Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục khai thác mỏ đất 28D để được cấp phép khai thác mỏ đảm bảo phục vụ thi công dự án.

- Giao UBND thị xã Hoài Nhơn:

+ Chỉ đạo các đơn vị có liên quan tập trung triển khai thực hiện công tác đo đạc, kiểm đếm để cơ bản hoàn thành trước ngày 15/3/2022; các xã, phường có liên quan tập trung công tác xác nhận nguồn gốc đất trong để cơ bản hoàn thành trong tháng 3/2022 (bao gồm cả mỏ đất); đồng thời, tổ chức lập, phê duyệt phương án và triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cơ bản hoàn thành trước ngày 15/4/2022, để bàn giao mặt bằng thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án. *Lưu ý:* Tập trung hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng khu vực chuẩn bị làm lễ khởi công dự án (khu vực giao nhau giữa Tuyến đường dự án và Quốc lộ 1)

+ Khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục để triển khai đầu tư xây dựng Khu tái định cư phục vụ dự án.

## **6. Dự án Tuyến đường kết nối từ đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) đến đường ven biển (ĐT.639) trên địa bàn huyện Phù Mỹ.**

- Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh:

+ Chỉ đạo các đơn vị tư vấn khẩn trương hoàn thành dự án để trình cơ quan thẩm quyền thẩm định, phê duyệt dự án; đồng thời, tập trung hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục đầu tư để triển khai khởi công xây dựng dự án trong tháng 3/2022.

+ Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục khai thác mỏ đất 85 để được cấp phép khai thác mỏ đảm bảo phục vụ thi công dự án.

- Giao Sở Giao thông vận tải tập trung hoàn thành công tác thẩm định hồ sơ dự án để sớm trình phê duyệt.

- Giao UBND huyện Phù Mỹ:

+ Chỉ đạo các đơn vị có liên quan tập trung triển khai thực hiện công tác đo đạc, kiểm đếm để cơ bản hoàn thành trước ngày 15/3/2022; các xã có liên quan tập trung công tác xác nhận nguồn gốc đất trong để cơ bản hoàn thành trong tháng 3/2022 (bao gồm cả mỏ đất); đồng thời, tổ chức lập, phê duyệt phương án hoàn thành trong tháng 4/2022, để triển khai công tác chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, sớm bàn giao mặt bằng thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

+ Khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục để triển khai đầu tư xây dựng Khu tái định cư phục vụ dự án.

+ Phối hợp với Sở Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Ban QLDA Giao thông tỉnh và các đơn vị có liên quan xác định vị trí và phương án bố trí tái định cư phù hợp; thực hiện đầy đủ các thủ tục lập quy hoạch trước khi tiến hành thu hồi đất theo đúng quy định.

### **7. Dự án Xây dựng tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong**

- Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục đầu tư để triển khai khởi công xây dựng dự án trong tháng 4/2022.

- Giao Sở Giao thông vận tải tập trung hoàn thành công tác thẩm định hồ sơ dự án để sớm trình phê duyệt.

- Giao UBND huyện Tây Sơn:

+ Chỉ đạo các đơn vị có liên quan khẩn trương thực hiện công tác đo đạc, kiểm đếm, xác nhận nguồn gốc đất để triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án, với các mốc thời gian cụ thể như sau:

.Đến ngày 30/4/2022 phải hoàn thành ít nhất 70% khối lượng giải phóng mặt bằng của dự án;

.Đến ngày 30/5/2022 phải cơ bản hoàn thành giải phóng mặt bằng đảm bảo thông tuyến.

+ Khẩn trương tập trung hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục để triển khai đầu tư xây dựng Khu tái định cư phục vụ dự án.

### **8. Dự án Đường phía Tây huyện Vân Canh (từ Khu Công nghiệp, Đô thị và Dịch vụ Becamex - VSIP Bình Định đến thị trấn Vân Canh)**

- Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh chỉ đạo các đơn vị có liên quan hoàn thành các hồ sơ, thủ tục đầu tư để triển khai khởi công xây dựng dự án trong tháng 8/2022; đồng thời, sớm triển khai cắm cọc, mốc để triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng theo kế hoạch và tiến độ của dự án.

- UBND huyện Vân Canh có trách nhiệm xác minh nguồn gốc đất đai, xác định vị trí mồ mả của người dân địa phương; phối hợp với Ban QLDA Giao thông tỉnh để thực hiện cải táng theo phong tục của người dân địa phương và công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và bố trí tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án.

### **9. Dự án Xây dựng tuyến đường ven biển (ĐT.639), đoạn từ Quốc lộ 1D - Quốc lộ 19 mới**

- Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh:

+ Chỉ đạo đơn vị tư vấn khẩn trương hoàn thiện hồ sơ ĐTM mở đất QN03, để được cấp phép khai thác mỏ đảm bảo phục vụ thi công dự án; đồng thời hoàn thành các hồ sơ, thủ tục đầu tư để triển khai khởi công xây dựng dự án trong tháng 8/2022.

+ Tập trung hoàn thành việc bàn giao cọc, mốc GPMB cho Ban GPMB tỉnh để triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; đối với các đoạn không bị ảnh hưởng đến phương án cao độ đường đò thì sớm bàn giao cọc, mốc giải phóng mặt bằng hoàn thành trước ngày 10/3/2022, đối với đoạn còn lại hoàn thành trước ngày 30/3/2022.

- Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh:

+ Khẩn trương tập trung triển khai công tác đo đạc, kiểm đếm xác định rõ số hộ bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng khu vực phường Nhơn Bình để xác định quỹ đất tái định cư phù hợp; phối hợp với Ban QLDA Nông nghiệp và PTNT tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để xác định quỹ đất bố trí tái định cư; lập phương án bố trí tái định cư đối với các hộ dân bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng trên địa bàn phường Nhơn Bình, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh trước ngày 15/4/2022.

+ Đẩy nhanh công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án để đảm bảo hoàn thành trong năm 2022; trong đó, toàn bộ đất nông nghiệp bị ảnh hưởng của dự án phải hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng trước ngày 30/8/2022.

+ Tập trung hoàn thành các hồ sơ, thủ tục để triển khai khởi công xây dựng khu tái định phường Nhơn Phú trong tháng 5/2022, để phục vụ bố trí tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng của dự án.

+ Tổng hợp, báo cáo tình hình tiến độ, kế hoạch triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án cho UBND tỉnh trước ngày 10/3/2022.

- UBND thành phố Quy Nhơn, Ban QLDA Nông nghiệp và PTNT tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh ưu tiên giữ lại các quỹ đất phục vụ bố trí tái định cư của dự án nêu trên.

**10.** Giao Ban GPMB tỉnh tổng hợp báo cáo tình hình triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với các dự án do Ban thực hiện thuộc lĩnh vực quản lý của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng.

**11.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường đề xuất thành lập Tổ công tác (gồm: Lãnh đạo Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Tư pháp, Ban QLDA Giao thông tỉnh, Ban GPMB tỉnh, các địa phương, đơn vị có liên quan, . . .) để kịp thời giải quyết các vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các dự án nêu trên.

UBND tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Thành phần dự họp;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PVP TD;
- Lưu: VT, TTTH-CB, K19.

**TL.CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Trần Trọng Triêm**