

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT  
V/v phương án sắp xếp lại, xử  
lý đối với 06 cơ sở nhà, đất của  
các cơ quan, đơn vị thuộc  
phạm vi quản lý

Bình Định, ngày tháng năm 2022

Kính gửi: Sở Tài chính

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 171/TTr-STC ngày 13/4/2022 về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý theo hình thức “bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất” đối với 06 cơ sở nhà, đất của các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Các cơ sở nhà, đất nói trên được đề xuất phương án xử lý theo hình thức “bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất”. Do đó, để chặt chẽ trong việc đề xuất xử lý, phù hợp theo quy định, giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan báo cáo cụ thể, chi tiết về nguồn gốc, quá trình quản lý, sử dụng các cơ sở nhà đất nêu trên (*kèm theo hồ sơ pháp lý của từng cơ sở nhà đất*); lấy ý kiến thống nhất bằng văn bản của các Cơ quan chủ quản về phương án sắp xếp lại, xử lý đối với từng cơ sở nhà đất này; tổng hợp tham mưu đề xuất, báo cáo UBND tỉnh theo đúng quy định.

Lưu ý: Đối với 02 cơ sở nhà đất có diện tích đất lớn (*Trạm chăn nuôi và thú y huyện Hoài Ân cũ, diện tích đất 586,6m<sup>2</sup> và Trạm Trồng trọt và Bảo vệ thực vật huyện Phù Mỹ, diện tích đất 1.133,8m<sup>2</sup>*) cần làm rõ phương án bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất với mục đích đất ở nguyên thửa (toàn bộ diện tích) hay lập quy hoạch phân lô để đấu giá, so sánh cụ thể, đảm bảo hiệu quả quản lý, xử lý tài sản công, báo cáo đề xuất UBND tỉnh theo đúng quy định.

Giám đốc Sở Tài chính phối hợp với Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: XD, TN&MT, Y tế, NN&PTNT;
- VP UBND tỉnh;
- UBND các huyện Hoài Ân, Phù Mỹ;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K4, K16, K14.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tự Công Hoàng**